

GMINA TRZEMESZNO



RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza

Trzemeszno, 2024 r.

1. Ogólne informacje o projekcie miejscowego planu

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzony został na podstawie Uchwały Nr LXXXIII/614/2023 Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza.

Obszar objęty projektem planu obejmuje działki o numerach ewidencyjnych 29, 30, 32, 33, 35, 93 i 360, położone przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w obrębie Trzemeszno. Łączna powierzchnia obszaru miejscowego planu wynosi 1,57 ha.

Głównym założeniem projektu było dostosowanie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu do planowanych inwestycji usługowych na przedmiotowym terenie. Poszerzenie zakresu usług możliwych do realizacji na niniejszym obszarze wpłynie na rozwój społeczny i gospodarczy gminy Trzemeszno.

Projekt zawiera część tekstową w formie uchwały i załączników stanowiących rozstrzygnięcie dotyczące infrastruktury technicznej oraz zgłoszonych uwag oraz część graficzną w formie rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W toku procedury planistycznej uzyskano pozytywne uzgodnienia i opinie właściwych organów, zgodnie z art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 – ze zm.).

2. Konsultacje społeczne

Konsultacje społeczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadza się na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 17 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 – ze zm.) w trybie i zakresie określonym w rozdziale 1a ww. ustawy.

Celem konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza było umożliwienie udziału interesariuszy w przygotowaniu ww. projektu miejscowego planu, w tym także poznanie ich potrzeb, stanowiska i pomysłów.

Zgodnie z art. 8e ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym konsultacje społeczne prowadzi się:

- w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, o których w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzenia aktów planowania przestrzennego,

- z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzanych aktach planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzanych aktów planowania przestrzennego.

W dniu 28 czerwca 2024 r. w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Trzemesznie oraz siedzibie Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno, w godzinach urzędowania, udostępniono:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza,
- wykaz wniosków złożonych do ww. miejscowego planu wraz z ich rozpatrzeniem.

W tym samym dniu Burmistrz Trzemeszna ogłosił komunikat o rozpoczęciu konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza. Ogłoszenie zostało:

- 1) opublikowane w prasie,
- 2) wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna,
- 3) udostępnione na stronie internetowej urzędu: <https://trzemeszno.pl/376-mpzp-czesci-miasta-trzemeszno-przy-ul-wyszynskiego-i-mickiewicza.html>,
- 4) udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego Trzemeszna: <https://bip.trzemeszno.pl/mpzp-czesci-miasta-trzemeszno-przy-ul-wyszynskiego-i-mickiewicza.html>.

Konsultacje społeczne były przeprowadzone w terminie od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 31 lipca 2024 r. W ramach konsultacji społecznych zbierano uwagi, zorganizowano dyżur projektanta oraz spotkanie otwarte. Poniżej przedstawiono schemat przebiegu konsultacji społecznych.

28.06.2024 r.
Udostępnienie projektu miejscowego planu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych
01.07.2024 r. – 31.07.2024 r.
Przeprowadzenie konsultacji społecznych, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - zbieranie uwag (01.07.2024 r. – 31.07.2024 r.) - spotkanie otwarte (11.07.2024 r.) - dyżur projektanta (11.07.2024 r.)

Zbieranie uwag

W dniach od 1 lipca 2024 r. do 31 lipca 2024 r. zainteresowani mogli składać uwagi w zakresie udostępnionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, za pomocą formularza dotyczącego aktu planowania przestrzennego, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r., poz. 2509). Niniejszy formularz był zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Trzemeszna w zakładce „Formularze i wnioski” oraz dostępny pod adresem: <https://dziennikustaw.gov.pl/DU/2023/2509>.

Wnioski na ww. formularzu było można składać w formie:

- papierowej na adres: Urząd Miejski Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno,
- elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@trzemeszno.pl lub za pomocą platformy e-PUAP.

We wskazanym terminie nie wpłynęły uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- Wykaz uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu.

Spotkanie otwarte

W dniu 11 lipca 2024 r. zainteresowani mogli uczestniczyć w spotkaniu otwartym poprzedzonym prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza. Spotkanie odbyło się w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna, przy ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno o godzinie 16:45 (po godzinach pracy). W spotkaniu uczestniczył projektant planu miejscowego oraz pracownik Urzędu Miejskiego Trzemeszna.

Miejsce, w którym zorganizowano spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona zainteresowanych, w tym także osób ze szczególnymi potrzebami, jak i z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania przedmiotowego projektu.

Spotkanie rozpoczęło od zaprezentowania projektu miejscowego planu, omawiając przyjęte rozwiązania przestrzenne oraz ich konsekwencje.

W kolejnej części spotkania umożliwiono czynny udział zainteresowanych w dyskusji, jednak na spotkaniu nie stawił się nikt poza projektantem i pracownikiem Urzędu Miejskiego Trzemeszna. W związku z brakiem uczestnictwa w spotkaniu interesariuszy nie pojawiły się żadne pytania i uwagi.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności.

Dyżur projektanta

W dniu 11 lipca 2024 r. zainteresowani mogli uczestniczyć w dyżurze projektanta przedmiotowego projektu miejscowego planu. Dyżur odbył się stacjonarnie w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno w godzinach 15:30 – 16:30 (po godzinach pracy).

Dyżur został zorganizowany w sposób indywidualnych konsultacji między interesariuszami, a projektantem miejscowego planu, którego celem był bezpośredni kontakt umożliwiający udzielenie wszelkich niezbędnych wyjaśnień.

Miejsce, w którym zorganizowano spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona zainteresowanych, w tym także osób ze szczególnymi potrzebami, jak i z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania przedmiotowego projektu.

W dyżurze nie uczestniczył nikt poza projektantem miejscowego planu oraz pracownikiem Urzędu Miejskiego Trzemeszna.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- Protokół z dyżury projektanta z listą obecności.

3. Podsumowanie

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza, sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 – ze zm.).

Zgodnie z wytycznymi ww. ustawy przeprowadzono procedurę planistyczną, która uwzględniła konsultacje społeczne, mające na celu włączenie interesariuszy w procedurę sporządzania miejscowego planu.

Konsultacje społeczne odbyły się w terminie od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 31 lipca 2024 r. Niniejsze konsultacje poprzedzono udostępnieniem projektu miejscowego planu w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna, a następnie również ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych (w prasie, w siedzibie urzędu, na stronie internetowej oraz w BIP urzędu).

W ramach konsultacji społecznych do ww. miejscowego planu: zbierano uwagi, zorganizowano spotkanie otwarte oraz dyżur projektant.

W ustawowym terminie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ul. Wyszyńskiego i Mickiewicza nie zgłoszono żadnych uwag.

WYKAZ UWAG

Zgłoszonych podczas konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
<p>W ustawowym terminie tj. do dnia 31 lipca 2024 r. nie wpłynęły żadne uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza. W związku z czym Burmistrz Trzemeszna nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag.</p>						

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie


 z up. BURMISTRZA
 Zygmunt Nowaczyk
 Zastępca Burmistrza

 (podpis Burmistrza Trzemeszna)

PROTOKOŁ Z DYŻURU PROJEKTANTA

W ramach konsultacji społecznych dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w Trzemesznie.

W dyżurze uczestniczyli:

1. Pan inż. Adrian Ochowiak - członek zespołu projektowego
2. Pan Józef Tarnowski - st. insp. ds. gospodarki przestrzennej U.M. Trzemeszna

Na dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w Trzemesznie odbyty w dniu 11.07.2024 r., w godzinach od 15³⁰ do 16³⁰ w budynku Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 – nikt z zainteresowanych się nie zgłosił.

Protokół sporządził:

z up. BURMISTRZA

Józef Tarnowski

st. insp. ds. gospodarki przestrzennej

.....

Zatwierdzam:

z up. BURMISTRZA

Zygmunt Nowaczyk
Zastępca Burmistrza

Trzemeszno 2024.07.11

Lista osób przybyłych na spotkanie w trakcie dyżuru projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w Trzemesznie"

Lp.	Imię i Nazwisko	Zamieszkały/ła	Podpis
1.	Adrian Ochomiatk	Projektant	Ochomiatk
2.	Janusz Tamowski	U.M. Trzemeszno	Tamowski
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Uwagi: Nikt nie zgłosił się na spotkanie z projektantem dot. w/w planu w dniu 11.07.2024 r., w godzinach od 15³⁰ do 16³⁰

PROTOKOŁ ZE SPOTKANIA OTWARTEGO

W ramach konsultacji społecznych dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w Trzemesznie.

W spotkaniu otwartym uczestniczyli:

1. Pan inż. Adrian Ochowiak - członek zespołu projektowego
2. Pan Józef Tarnowski - st. insp. ds. gospodarki przestrzennej U.M. Trzemeszna

Na spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w Trzemesznie odbyty w dniu 11.07.2024 r., o godzinie 16⁴⁵ w budynku Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 – nikt z zainteresowanych się nie zgłosił.

Protokół sporządził:

z up. BURMISTRZA
Józef Tarnowski
Starszy Inspektor
ds. gospodarki przestrzennej

Zatwierdzam:

z up. BURMISTRZA
Zygmunt Nowaczyk
Zastępca Burmistrza

Trzemeszno 2024.07.11

Lista osób przybyłych na spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno obejmującej teren położony przy ulicy Wyszyńskiego i Mickiewicza w Trzemesznie"

Lp.	Imię i Nazwisko	Zamieszkały/ła	Podpis
1.	Adrian Ochowiak	Projektant	Ochowiak
2.	Jacek Tomasz	U. H. Trzemeszno	Tomasz
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Uwagi: Nikt nie zgłosił się na spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych dot. w/w planu w dniu 11.07.2024 r., o godzinie 16⁴⁵