

WYKAZ WNIOSKÓW
złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, gmina Trzemeszno

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	03.10.2024 r.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo W00-III.411.333.2024.PW.1 z dnia 03.10.2024 r.</p> <p>Nawiązując do pisma z 30.08.2024 r. (data wpływu: 3.09.2024 r.), znak: RI.6722.9.2024, zgodnie z art. 53 ust. 1 i ust. 3, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej ustawą ooś, uzgadniam zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, gmina Trzemeszno. Prognoza powinna być opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy ooś.</p> <p>Sporządzając prognozę i projekt planu proszę uwzględnić działania naprawcze zawarte w Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej", przyjętym uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954), w szczególności dotyczące umieszczania odpowiednich zapisów, umożliwiających ograniczenie emisji pyłu zawieszanego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w zakresie: układu zabudowy zapewniającego przewietrzanie miasta, wprowadzania zieleni izolacyjnej, w tym zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych, kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza, stosowania odpowiednich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie, tworzenia publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów, uwzględniania rozbudowy i kształtowania sieci ulic obwodowych powodujących eliminację lub ograniczenie ruchu tranzytowego oraz umożliwiających uspokojenie ruchu, tworzenia stref ruchu pieszego i uspokojonego w szczególności w centrach miast, wdrażania rozwiązań systemowych</p>

dedykowanych rozwojowi ruchu rowerowego i pieszego. W prognozie proszę określić przewidywalne oddziaływanie istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych oraz innych terenów, na których są lub będą zlokalizowane przedsięwzięcia mogące powodować pogorszenie stanu powietrza na terenach objętych projektem planu i terenach sąsiednich. W projekcie planu i prognozie proszę zaproponować środki organizacyjne, technologiczne lub techniczne służące ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza. W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń planu na klimat (w tym mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. W prognozie proszę również przeanalizować w jaki sposób przewidywana zmiana klimatu (mikroklimatu) wpłynie na pozostałe komponenty środowiska. Określając wpływ realizacji ustaleń projektu planu na klimat wskazane jest uwzględnienie zaleceń zawartych w opracowaniu „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska. Sporządzając projekt planu i prognozę proszę również uwzględnić możliwość realizacji działań adaptacyjnych do zmiany klimatu, uwzględniających m.in. ochronę struktur przyrodniczych i terenów biologicznie czynnych, zachowanie spójności i drożności sieci ekologicznej, przeciwdziałanie wzrostowi temperatury na terenach zabudowanych i jego skutkom, zwiększenie retencji poprzez wydłużenie czasu obiegu wody i spowolnienie jej odpływu.

W prognozie proszę również określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń konieczność projektu planu na krajobraz, mając na uwadze potrzebę ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98). W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem planu położony jest w granicach krajobrazów priorytetowych określonych w „Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego”, przyjętym uchwałą Nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego. W projekcie planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie.

W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z wnioskami i rekomendacjami dotyczącymi kształtowania i ochrony krajobrazów priorytetowych.

Na podstawie art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) w projekcie planu proszę wskazać, które tereny należą do poszczególnych rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy oraz sprawie dopuszczalnych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Powyższe zróżnicowanie jednoznacznie określi

dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, które należy dotrzymać w związku z pełnionymi przez te tereny funkcjami. W prognozie proszę przedstawić opis zagospodarowania terenów wokół obszaru opracowania z uwzględnieniem przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych mogących wpływać na klimat akustyczny terenów objętych ustaleniami projektu planu oraz ocenę wpływu tych przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych na tereny objęte ochroną akustyczną znajdujące się w granicach projektu planu. Oddziaływanie przedsięwzięć, które mogą znaleźć się na terenach objętych projektem planu w wyniku realizacji jego ustaleń, a mogących wpływać na istniejące warunki akustyczne, proszę określić także dla terenów wymagających ochrony znajdujących się w granicach projektu planu, jak i poza nimi. W przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska proszę w projekcie planu i w prognozie określić skuteczne środki techniczne, technologiczne lub organizacyjne zmniejszające poziom hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych.

W prognozie proszę wskazać jednolite części wód (JCW), w granicach których położony jest obszar objęty projektem planu, określić ich stan oraz wyznaczone dla nich cele środowiskowe. Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na jednolite części wód. W prognozie proszę wskazać (wraz z uzasadnieniem), czy realizacja ustaleń projektu planu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem planu położony jest w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych. Jeżeli tak, w projekcie planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z przepisami dotyczącymi strefy ochronnej, ze szczególnym

2z3

uwzględnieniem nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej oraz zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących na terenie ochrony pośredniej.

W prognozie proszę opisać warunki hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo-wodne.

W projekcie planu i w prognozie proszę określić zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić skumulowane oddziaływanie istniejących i planowanych funkcji terenów, wynikających z realizacji ustaleń projektu dokumentu oraz terenów sąsiednich, na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na powietrze i wodę oraz klimat akustyczny istniejących i projektowanych terenów podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych na obszarze opracowania i w jego

					<p>sąsiedztwie.</p> <p>W prognozie proszę określić aktualny stan zagospodarowania obszaru objętego projektem planu (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej, w tym flory oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie proszę wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) - tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na krajowej bądź regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie. ·</p> <p>W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione) oraz na różnorodność biologiczną. W prognozie proszę przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu planu na główne tendencje w zakresie zmian klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę również zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione) oraz na różnorodność biologiczną, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu planu.</p> <p>Ze względu na położenie obszaru opracowania w sąsiedztwie Jeziora Kamienieckiego sporządzając projekt planu proszę uwzględnić art. 119 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.), zgodnie z którym zabrania się wznoszenia w pobliżu morza, jezior i innych zbiorników wodnych, rzek i kanałów obiektów budowlanych uniemożliwiających lub utrudniających ludziom i dziko występującym zwierzętom dostęp do wody, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej oraz związanych z bezpieczeństwem powszechnym i obronnością kraju. Ponieważ w przepisach nie wskazano na możliwość odstępstwa od wymagań, co do zawartości prognozy oddziaływania na środowisko stwierdzono, że prognoza winna być sporządzona w pełnym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień, o których mowa powyżej.</p>	
2	25.09.2024 r.	ORLEN SA – Oddział PGNiG w Zielonej Górze	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo TK.0720-M-MA.482(4).24 z dnia 10.09.2024 r.</p> <p>Nawiązując do Państwa pisma z dnia 30 sierpnia 2024 r. znak: RI.6722.9.2024 uprzejmie informujemy, że teren dla którego sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie leży na obszarze i terenie górniczym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.</p>

						<p>Dodatkowo nadmieniamy, że przedmiotowy teren znajduje się poza obszarem koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego udzielonej na rzecz PGNiG.</p> <p>Jednocześnie informujemy, że na ww. terenie nie znajdują się obiekty liniowe i inne obiekty budowlane będące własnością ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.</p> <p>Aktualnie ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenie, dla którego sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</p>
3	19.09.2024 r.	<p>Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków</p>	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo Po-WA.5150.9566.2.2024 z dnia 19.09.2024 r.</p> <p>Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 4, art. 18 ust. 1, art. 22 ust. 2, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 t.j.), art. 15 ust. 2 pkt. 4, art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zmianami).</p> <p>Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 30.08.2024 r., data wpływu 03.09.2024 r., RI.6722.9.2024 przesyła następujące wnioski konserwatorskie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - należy objąć ochroną zabytki archeologiczne znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków oraz w wojewódzkiej ewidencji zabytków AZP 49-37/101, 102 (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U. t.j. 2022 poz. 840)); <p>W celu zapewnienia ochrony ww. zabytku archeologicznego w planie należy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wyznaczyć strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, zgodnie z Gminną Ewidencją Zabytków - wyznaczone strefy obejmują stanowiska archeologiczne AZP 49-37/101, 102 - na terenie wyznaczonych strefy dopuszcza się działalność inwestycyjną
4	23.09.2024 r.	<p>Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego (Zarząd Województwa Wielkopolskiego)</p>	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo DI-IV.7634.1130.2024 z dnia 18.09.2024 r.</p> <p>W odpowiedzi na zawiadomienie nr RI.6722.9.2024, z dnia 30.08.2024 r. (wpłynęło do UMWW 03.09.2024 r.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamieniec gm. Trzemeszno, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (www.umww.pl/urząd/departamenty/departament_infrastruktury/ Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego).</p> <p>W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.</p>

						<p>1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:</p> <p>1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefy niskiej intensywności i ograniczania intensywności procesów osadniczych, <p>2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego województwa - międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe, <p>3} w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji, - wody płynące i stojące - główne zbiorniki wód podziemnych {GZWP nr 143 Subzbiornik Inowrocław - Gniezno i GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska}, - dolina rzeki - element naturalnego ukształtowania terenu, pełniący funkcję korytarza ekologicznego, - obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8), - pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9), <p>4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dobra kultury materialnej i niematerialnej: obszary cenne kulturowo - proponowana lokalizacja parku kulturowego, <p>5) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefy umiarkowanego i ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej, <p>6} w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie dotyczy, <p>7} w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie dotyczy, <p>8} w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie dotyczy.
5	23.09.2024 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego (Zarząd Województwa Wielkopolskiego) - w zakresie audytu krajobrazowego	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo DI-IV.7634.1131.2024 z dnia 18.09.2024 r.</p> <p>Zgodnie z wynikami Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonego uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r., teren objęty przedmiotowym przystąpieniem nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach w obrębie obszarów prawnie chronionych.</p> <p>W związku z tym, nie określa się rekomendacji i wniosków, dotyczących kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów (sygnatura sprawy DI-IV.7634.1131.2024).</p>
6	09.09.2024 r.	Wielkopolski Komendant	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo WPZ.5263.381.2024.1.ŁK z dnia 09.09.2024 r.</p> <p>W nawiązaniu do zawiadomienia z dnia 30 sierpnia 2024 r. - znak</p>

		Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu				<p>RI.6722.9.2024 Pani Izabeli Kowalczyk - działającej z upoważnienia Burmistrza Trzemeszna (data wpływu do KW PSP w Poznaniu - 3 września 2024 r.) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, stanowiącego działki nr geod.: 33/1, 33/2, 95/6, 122, w związku z Uchwałą Rady Miejskiej Trzemeszna nr IV/35/2024 z dnia 26 czerwca 2024 r., składam poniższy wniosek w sprawie.</p> <p>W przypadku opracowywania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, stanowiącego działki nr geod.: 33/1, 33/2, 95/6, 122, należy odnieść się do możliwości lokalizacji zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (zakładów dużego ryzyka i zakładów zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej) lub zakazu ich umiejscowienia na terenach objętych planem. Zawarcie postulowanych informacji pozwoli organowi Państwowej Straży Pożarnej na dokonanie oceny spełnienia wymagań lokalizacyjnych określonych w art. 73 ust 3 i 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54).</p> <p>Jednocześnie informuję, że w zakresie zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych oraz dróg pożarowych kompetencje posiada właściwy terytorialnie komendant powiatowy (miejski) Państwowej Straży Pożarnej.</p> <p>W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, powinien wystąpić również o opinię o projekcie planu do Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Gnieźnie, w zakresie potrzeb dotyczących zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych oraz dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej.</p>
7	18.09.2024 r.	Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo ODI.7040.99.1.2024.MM2 (L.dz. 2889/2024) z dnia 18.09.2024 r.</p> <p>Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu Delegatura w Koninie (WIOŚ) w odpowiedzi na wniosek znak: RI.6722.9.2024 z dnia 30.08.2024 r. (data wpływu do WIOŚ 03.09.2024 r.), dotyczący zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miejską Trzemeszna uchwały Nr IV/35/2024 z dnia 26.06.2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, i składania wniosków, informuje, że nie może wypowiedzieć się w zakresie kompetencji wynikających z art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130).</p> <p>Stosownie do art. 17 pkt 6 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym WIOŚ opiniuje projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym (ZZR) lub dużym (ZDR) ryzyku wystąpienia poważnych awarii, - zmian w istniejących zakładach ZZR i ZDR dotyczących rodzajów lub ilości magazynowanych substancji niebezpiecznych, - nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i

						<p>terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.</p> <p>Zgodnie z rejestrem zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej prowadzonym przez WIOŚ w uzgodnieniu z Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej, na terenach miasta Trzemeszna pod adresem: ul. Fabryczna 4, 62-240 Trzemeszno, znajduje się zakład o dużym ryzyku wystąpienia awarii (ZDR) - Prefere Resins Poland Spółka z o.o. Zakład znajduje się w odległości ok. 11,1 km w kierunku zachodnim od granic objętych miejscowym planem.</p> <p>Celem sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest zagospodarowanie terenu w sposób, który przyczyni się do rozwoju społeczno-gospodarczego tej części Gminy.</p> <p>Wskazać należy, że w projekcie planu nie zawarta została informacja na temat lokalizacji ZZR lub ZDR.</p>
8	06.09.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo DE-DSP-DUP-WFP.7111.836.2024.2 z dnia 05.09.2024 r.</p> <p>Nawiązując do pisma z dnia 30.08.2024 r. (data wpływu: 03.09.2024 r.), o znaku: RI.6722.9.2024,</p> <p>ws. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, gmina Trzemeszno - informujemy, że na terenie wskazanym w załączniku graficznym do ww. pisma nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej.</p> <p>Nie składamy wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Jednocześnie zastrzegamy, że za opiniowanie obiektów o napięciu 110 kV i niższym odpowiedzialna jest lokalna spółka dystrybucyjna.</p> <p>Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.</p>
9	04.09.2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo PSGPO.RODZ.422.1.63.520.24 z dnia 04.09.2024 r.</p> <p>W odpowiedzi na pismo o znakach jw. dot. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miejską Trzemeszna uchwały nr IV/35/2024 z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, stanowiącego działki nr geod. 33/1, 33/2,95/6, 122, informujemy, że Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu obecnie nie świadczy usługi dystrybucji paliwa gazowego na terenie gminy.</p> <p>Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr</p>

					<p>89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).</p> <p>Zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz norma PN-91/M-34501 ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzeń stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.</p> <p>Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.</p> <p>Ustalenia szczegółowych uwarunkowań technicznych związanych z istniejącą siecią gazową, w tym skrzyżowaniami, zbliżeniami oraz kolizjami dla obszaru niniejszego planu zagospodarowania należy każdorazowo uzgodnić w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.</p>
10	12.09.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu	cały obszar planu	X	<p>Pismo P.RPP.0155.109.2024.KKo z dnia 12.09.2024 r.</p> <p>Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, na podstawie art. 65 § 1 oraz art. 21 § 1 pkt 1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572), w związku z§ 17 pkt 2) Statutu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz.U. z 2017 r. poz. 2506), przekazuje Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy zawiadomienie Burmistrza Trzemeszna znak: RI.6722.9.2024 z dnia 30 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, gm. Trzemeszno, wraz z załącznikami na płycie CD.</p> <p>Uzasadnienie</p> <p>Pismem znak: RI.6722.9.2024 z dnia 30 sierpnia 2024 r. Burmistrz Trzemeszna wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, gm. Trzemeszno, wraz z załącznikami.</p> <p>Z analizy wynika, że teren objęty ww. wnioskiem znajduje się w regionie wodnym Noteci stanowiącym, zgodnie ze wskazanym wyżej § 17 pkt 2) Statutu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, obszar działania</p>

						Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, dlatego organem właściwym do zajęcia stanowiska w tej sprawie jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy.
11	05.09.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Bydgoszczy	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo D.RPP.603.150.2024 z dnia 05.09.2024 r.</p> <p>Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 30 sierpnia 2024 r. znak: RI.6722.9.2024 (data wpływu: 03.09.2024 r.; RPW/12048/2024) o podjęciu przez Radę Miejską Trzemeszna uchwały nr IV/35/2024 z dnia 26 czerwca 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, stanowiącego działki nr geod. 33/1, 33/2, 95/6, 122 i oznaczonego na załączniku graficznym do uchwały linią ciągłą koloru zielonego. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy uprzejmie prosi o uwzględnienie w przedmiotowym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:</p> <p>1) rozwiązań gwarantujących ochronę zasobów wodnych, realizację celów ochrony wód i celów środowiskowych wskazanych w Rozdziale 1 "Cele ochrony wód i cele środowiskowe" Działu III "Ochrona wód" ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) według zasad określonych w tejże ustawie oraz wytycznych wynikających m.in. z aktualnego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335);</p> <p>2) rozwiązań i działań służących ochronie przed powodzią oraz przeciwdziałaniu skutkom suszy, wynikających z przepisów Działu IV "Zarządzanie ryzykiem powodziowym i przeciwdziałanie skutkom suszy" ustawy Prawo wodne oraz z:</p> <p>a) Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714), w tym przewidzianego w nim utrzymania oraz zwiększania istniejącej zdolności retencyjnej zlewni,</p> <p>b) Planu przeciwdziałania skutkom suszy przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615).</p> <p>Ustawa Prawo wodne stanowi w art. 326 ust. 1, iż ustalenia wymienionych dokumentów planistycznych uwzględnia się między innymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przepisem art. 166 ust. 2 pkt 5 wymaga ona uzgodnienia projektu tego planu z Wodami Polskimi w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z ust. 1 pkt 1 powołanego artykułu, uwzględnia się określając ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią.</p> <p>Stosownie do art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią stanowią:</p> <p>a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat),</p>

					<p>a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (raz na 10 lat), wynosi 10%</p> <p>c)obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska powstałe w sposób naturalny na gruntach pokrytych wodami powierzchniowymi, stanowiące działki ewidencyjne,</p> <p>d)pas techniczny, o którym mowa w ustawie z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.</p> <p>Na mocy art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią są przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego. Przepis art. 163 ust. 5 tej ustawy stanowi, iż ochronę przed powodzią prowadzi się między innymi z uwzględnieniem tych map.</p> <p>W tym względzie informuję, że z map zagrożenia powodziowego dostępnych powszechnie na internetowych stronach Hydroportalu KZGW ISOK wynika, iż teren objęty wspomnianą wyżej uchwałą nr IV/35/2024 z dnia 26 czerwca 2024 r. Rady Miejskiej Trzemeszna, położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. W tym stanie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie będzie mieć podstaw do uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w myśl art. 166 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo wodne. Odnoszą się do tego również przepisy zawarte w art. 17 pkt 6 lit. b, tiret drugie i jedenaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).</p> <p>Zastrzegam przy tym, że na mocy art. 171 ust. 8 ustawy Prawo wodne mapy zagrożenia powodziowego podlegają przeglądowi co 6 lat oraz w razie potrzeby aktualizacji. Jej skutkiem zarówno lokalnie mogą zmienić się zasięgi obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, jak i zostać one wyznaczone na gruntach wcześniej nie objętych mapami.</p> <p>Niezależnie od powyższego wskazuje się, że przyszły projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w myśl art. 17 pkt 6 lit. a tiret czternaste ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagać będzie wystąpienia o opinie dyrektora zarządu zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w zakresie wpływu ustaleń planu na funkcjonowanie melioracji wodnych. O opinie w tej sprawie należy zwrócić się z wnioskiem bezpośrednio do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, kierowanym na adres: ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław, e-PUAP: pgwwp-by/zzinowrocl.</p>	
12	18.09.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo 3266/24, sygn. CWCR.OZ.Poz.-Slog.0731.495.2024 z dnia 13.09.2024 r. w odpowiedzi na pismo Nr RI.6722.9.2024 z dnia 30.08.2024r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 6764/24 z dn. 03.09.2024r.), informujące o podjęciu przez Radę Miejską Trzemeszna uchwały Nr IV/35/2024 z dnia 26.06.2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec stanowiącego działki nr geod. 33/1,</p>

						33/2, 95/6, 122, gm. Trzemeszno (jak wskazano na zał. graf.) - nie wnoszę uwag do sporządzenia powyższego planu miejscowego.
13	12.09.2024 r.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo ON-NS.9022.2.23.2024 z dnia 12.09.2024 r.</p> <p>Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie działając na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 53 oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Trzemeszna znak RI.6722.9.2024 z dnia 30.08.2024 r. (data wpływu 02.09.2024 r.), uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko oraz stwierdza że prognoza oddziaływania na środowisko winna być opracowana zgodnie z wymogami art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.</p> <p>Należy szczególną uwagę zwrócić na przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na warunki życia i zdrowia ludzi, co winno znaleźć odzwierciedlenie w treści sporządzanego dokumentu.</p> <p>Jednocześnie zgodnie z art. 3 ust. 2 ww. ustawy, ilekroć jest mowa o oddziaływaniu na środowisko rozumie się przez to również oddziaływanie na zdrowie ludzi.</p>
14	06.09.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo OG-DL.402.425.2024.2 z dnia 06.09.2024 r.</p> <p>W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Trzemeszna znak RI.6722.9.2024 z dnia 30 sierpnia 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, działki nr geod 33/1, 33/2, 95/6, 122 informujemy, że na obszarze objętym miejscowym planem nie występują obiekty systemu przesyłowego będące w gestii Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEMS.A. Oddział w Gdańsku.</p> <p>W związku z powyższym, nie wnosimy uwag do przedmiotowego projektu miejscowego planu.</p>
15	09.09.2024 r.	Powiatowy Zarząd Dróg Gniezno	cały obszar planu	X	-	<p>Pismo OD2.4017.223.2024 z dnia 09.09.2024 r.</p> <p>W odpowiedzi na pismo RI.6722.9.2024 z dnia 30.08.2024 r., Powiatowy Zarząd Dróg w Gnieźnie informuje, że uzgadnia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Kamieniec, stanowiącego działki nr geod. 33/1, 33/2, 95/6, 122, w zakresie drogi powiatowej nr 2243P, przy zachowaniu poniższych warunków:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dojazdy do działek powstałych po dokonanych podziałach należy zapewnić wyłącznie z dróg wewnętrznych połączonych z drogą powiatową, 2. na włączenie dróg wewnętrznych do dróg powiatowych należy opracować projekt organizacji ruchu, 3. w przypadku, gdy media znajdują się po przeciwnej stronie drogi publicznej, zobowiązać przed sprzedażą działek właściciela nieruchomości, której dotyczy

					<p>podział o wystąpienie do właściwych zakładów (energetyka, wodociągi, gazownia, telekomunikacja) o zaplanowanie jednego miejsca przecisku (przewiertu) o średnicy wystarczającej dla wszystkich uzyskanych z podziału działek,</p> <p>4. obiekty budowlane przy drogach powiatowych powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 8,0 m w terenie zabudowy lub 20,0 m poza terenem zabudowy, zgodnie z art. 43 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024., poz. 320),</p> <p>5. budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu w drodze decyzji administracyjnej zezwolenia zarządcy drogi na przebudowę zjazdu zgodnie z art. 29 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 320).</p>
--	--	--	--	--	---

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

.....
(podpis Burmistrza)