

**UCHWAŁA NR VI/60/2024  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA**

z dnia 2 sierpnia 2024 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części  
miasta Trzemeszna, położonego przy ul. Przemysłowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)

**Rada Miejska Trzemeszna  
uchwała , co następuje**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części miasta Trzemeszna, położonego przy ul. Przemysłowej, stanowiącego część działki nr geod. 37/4 i oznaczonego na załączniku graficznym linią ciągłą koloru czerwonego.

**§ 2.** Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego terenu części miasta Trzemeszna, położonego przy ul. Przemysłowej, stanowiącego część działki nr geod. 37/4 i oznaczonego na załączniku graficznym linią ciągłą koloru czerwonego pozwoli na lepsze zagospodarowanie tego terenu oraz przyczyni się do rozwoju społeczno-gospodarczego tej części Gminy. Teren ten zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, zatw. uchwałą Rady Miejskiej Trzemeszna Nr VIII/86/2015 z dnia 29 kwietnia 2015 r., oznaczony jest symbolem „P” i przeznaczony pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Niniejsza uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego stanowi wyrażenie zgody na przystąpienie do sporządzenia nowego planu dla tego terenu, który będzie przewidywał zachowanie dotychczasowej funkcji ale wprowadzi nowe parametry zabudowy, których wprowadzenie jest niezbędne dla umożliwienia realizacji planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

Przed podjęciem Uchwały stwierdzono zgodność proponowanego zagospodarowania działki ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Trzemeszna, dokonano analizy istniejącego zagospodarowania w tym rejonie miasta i stwierdzono zasadność jej podjęcia.