

**UCHWAŁA NR LXXXIII/604/2023
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA**

z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r, poz. 70 ze zm.) **Rada Miejska** **uchwała,**
co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości w 2024 roku

- 1) budynki i grunty lub ich części służące działalności w zakresie pomocy społecznej, sportu, rekreacji, kultury i kultury fizycznej, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) Budynki, budowle wraz z gruntami pod tymi budynkami i budowlami oraz grunty zajęte na prowadzenie składowisk odpadów komunalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą Rada Miejska Trzemeszna wprowadza zwolnienia przedmiotowe inne niż określone w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, o których stanowi art. 7 u.p.o.l. ust. 1 pkt 5. Jak stanowi ww. przepis prawa zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dla dzieci i młodzieży. Zwolnienie to dotyczy tylko i wyłącznie na podst. art. 7 ust. 1 pkt 5 wtedy gdy nieruchomość jest wykorzystywana tylko i wyłącznie w tym celu. Natomiast jeżeli przedstawiona w uchwale nieruchomość jest wykorzystywana i do prowadzenia działalności w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, sportu, rekreacji, kultury i kultury fizycznej, i jednocześnie do prowadzenia działalności gospodarczej (np. odpłatny wynajem hali widowiskowo-sportowej, czy odpłatny wynajem pomieszczeń np. Domu Kultury wówczas nie można jej uznać za zwolnione z podatku na mocy art. 7 ust. 1 pkt. 5. Przedmiotowa ulga wprowadzona uchwałą Rady Miejskiej stanowi istotny element ograniczenia wydatków podatników posiadających przedmioty opodatkowania takie jak: grunty, budynki lub ich części służące działalności w zakresie pomocy społecznej, sportu, rekreacji, kultury, kultury fizycznej, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Wprowadzenie tego typu ulgi z pewnością pozwoli na wyeliminowanie z budżetu gminy wydatków w postaci dofinansowania zakładów budżetowych gminy, instytucji kultury czy zakładów służących działalności w zakresie pomocy społecznej, bezpieczeństwa publicznego, sportu. Zwolnienie dotyczy również budynków, budowli wraz z gruntami pod tymi budynkami i budowlami oraz grunty zajęte na prowadzenie składowisk odpadów komunalnych.

W świetle powyższego wywołanie niniejszej uchwały posiada uzasadnienie.