

URZĄD MIEJSKI  
Trzemeszna  
109 12. 2023  
wpłynęło  
Nr. 1050.zal. p.l.t.s. podpis  
zu

**WNIOSEK**  
**o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego**  
**albo warunków zabudowy**

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741,784, 922, 1873 i 1986).

**1. ORGAN**

Burmistrz Trzemeszna, ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno

**2. RODZAJ WNIOSKU**

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego<sup>1)</sup>       o ustalenie warunków zabudowy

**3. DANE WNIOSKODAWCY<sup>2)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: P4 Sp. z o.o.  
Kraj: Polska      Województwo: mazowieckie  
Powiat: Miasto Stołeczne Warszawa      Gmina: Miasto Stołeczne Warszawa  
Ulica: Wynałazek      Nr domu: 1      Nr lokalu: -----  
Miejscowość: Warszawa      Kod pocztowy: 02-677      Poczta: Warszawa  
E-mail<sup>3)</sup>: .....      Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?  
 tak       nie

**4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)<sup>2)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.  
Kraj: .....      Województwo: .....  
Powiat: .....      Gmina: .....  
Ulica: .....      Nr domu: .....      Nr lokalu: .....  
Miejscowość: .....      Kod pocztowy: .....  
E-mail<sup>3)</sup>: .....      Nr tel.<sup>3)</sup>: .....  
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

**5. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>2)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.  
 pełnomocnik       pełnomocnik do doręczeń  
Imię i nazwisko: SZYMON SIWIŃSKI  
Kraj: Polska      Województwo: wielkopolskie  
Powiat: poznański      Gmina: Kostrzyn  
Ulica: Piasta      Nr domu: 6      Nr lokalu: 12  
Miejscowość: Kostrzyn      Kod pocztowy: 62-025      Poczta: Kostrzyn  
Email (nieobowiązkowo): [klm\\_system@interia.pl](mailto:klm_system@interia.pl)      Nr tel. (nieobowiązkowo): 693-541-921  
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: :  
/SZYMON\_SIWINSKI\_0735/domyslna

## 6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM<sup>5)</sup>

Ulica<sup>6)</sup>: -----

Nr domu<sup>6)</sup>: -----

Miejscowość: Wymysłowo

Kod pocztowy<sup>6)</sup>: 62-320

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>: .....

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy <sup>3)</sup>	Numer działki ewidencyjnej
wielkopolskie	gnieźnieński	Trzemeszno	0030 Wymysłowo	-----	9/1

## 7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

- 7.1. Nazwa inwestycji: stacja bazowa telefonii komórkowej sieci Play nr GNI3124A
- 7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:  
 teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.  
 teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek
- 7.2.1 Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych: 6268m<sup>2</sup>.
- 7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa: brak
- 7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>: dz. nr 9/1 stanowi w całości teren upraw rolnych; działka uzbrojona (wo oraz napowietrzne linie eN i SN).
- 7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>: wnioskowana stacja bazowa zlokalizowana zostanie w południowej części działki, zgodnie z załącznikiem graficznym.
- 7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji: (pomiar z SIP UM Trzemeszna)

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	<input type="checkbox"/>	0,0	40,0	40,0
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m <sup>2</sup> ]	<input type="checkbox"/>	6268,0	6228,0	6228,0
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m <sup>2</sup> ]	<input type="checkbox"/>	-----	144,0	144,0

- 7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji: obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren inwestycji; szczegóły w załączonej do wniosku dokumentacji środowiskowej.
- 7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
- 7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)<sup>10)</sup>:  
 tak  nie
- 7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:  
 tak  nie
- 7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

tak  nie

- 7.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego: N/D.
- 7.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: N/D.
- 7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej: .....
- 7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji<sup>3)</sup>: .....

## 8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

nie dotyczy  bezpośredni  pośredni<sup>11)</sup> (droga wewnętrzna)  pośredni<sup>11)</sup> (służebność)  inny

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>: .....

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy <sup>3)</sup>	Numer działki ewidencyjnej
wielkopolskie	gnieźnieński	Trzemeszno	0030 Wymysłowo	----	7

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej<sup>3)</sup>: dostęp jest istniejący, nie ma potrzeby budowania nowego zjazdu z drogi publicznej

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	<input checked="" type="checkbox"/>			
8.2.2. parking	<input checked="" type="checkbox"/>			
8.2.3. inne	<input checked="" type="checkbox"/>			

8.1.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania<sup>3)</sup>: inwestycja jest bezobsługowa, nie wymaga miejsc parkingowych.

## A. ZAŁĄCZNIK - DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Nr egzemplarza<sup>12)</sup> .....

### A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie	Istniejące	Projektowane
A.1.1. Dostęp do wody	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do sieci wodociągowej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		studnia do poboru wody pitnej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....		
A.1.2. Odprowadzenie ścieków	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.3. Utylizacja ścieków pozostałych	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do kanalizacji po wcześniejszym podczyszczeniu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na ścieki	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		płyta obornikowa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	<input type="checkbox"/>	przyłącze do kanalizacji deszczowej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		na własny nieutwardzony teren inwestycji	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		na własny teren inwestycji, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : wewnętrzna linia zasilająca;16kW				
A.1.6. Dostęp do gazu	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		naziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		podziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie	Istniejące	Projektowane
A.1.7. Źródło ciepła	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do sieci ciepłowniczej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		naziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		podziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13</sup> ): .....		
A.1.8. Gospodarowanie odpadami	<input checked="" type="checkbox"/>	zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13</sup> ): .....		
A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13</sup> ): .....		

**A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej<sup>3</sup>):**

Inwestycja jest bezobsługowa i nie wymaga budowy drogi dojazdowej ani dodatkowego zjazdu z drogi publicznej. Do stacji wzdłuż planowanej wewnętrznej linii zasilającej zostanie doprowadzona kanalizacja kablowa dla potrzeb światłowodu.

**C. ZAŁĄCZNIK - DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM**

Nr egzemplarza<sup>12)</sup> .....

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem<sup>3)</sup>:

stacja bazowa telefonii komórkowej sieci Play nr GNI3124A

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

budowla     urządzenie wodne     inne .....

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu<sup>14)</sup>:

budowa     odbudowa     rozbudowa     nadbudowa

przebudowa     zmiana sposobu użytkowania     inne .....

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	<input type="checkbox"/>	-	40,0	40,0
C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m <sup>3</sup> ]	<input checked="" type="checkbox"/>			
C.4.3. Długość [m]	<input checked="" type="checkbox"/>			
C.4.4. Szerokość [m]	<input checked="" type="checkbox"/>			
C.4.5. Wysokość [m]	<input type="checkbox"/>		55,95	55,95

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej<sup>3)</sup>: stacja bazowa telefonii komórkowej, składająca się z wieży stalowej kratownicowej o maksymalnej wysokości 55,95m npt stanowiącej platformę do zawieszenia anten sektorowych i radiolinii oraz zestaw bezobsługowych szaf technicznych typu outdoor ustawiony w obrysie wieży z urządzeniami elektro-przesyłowymi i zasilającymi stację. Wieża wraz z urządzeniami technicznymi zabezpieczona będzie przed dostępem osób trzecich za pomocą systemowego ogrodzenia z furtką umożliwiającą wejście na teren instalacji. Do instalacji doprowadzona zostanie wewnętrzna linia zasilająca wykonana na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez zakład energetyczny oraz kanalizacja kablowa dla potrzeb światłowodu.

Na projektowanej wieży zostaną zainstalowane następujące anteny:

- 3 anteny sektorowe typu AS25\_1 pracujące w paśmie 900 MHz, skierowane na azymut 110°, 230° i 350°; wys. zaw. 53,0m npt; maks. pochylenie 10° (mechaniczne i elektryczne łączenie);
- 3 anteny sektorowe typu AS26\_4 pracujące w paśmie 800/1800/2100 MHz, skierowane na azymut 110°, 230° i 350°; wys. zaw. 53,0m npt; maks. pochylenie 12° (mechaniczne i elektryczne łączenie);
- niezbędna liczba anten radiolinii MW dla potrzeb transmisji,
- zestaw modułów wyniesionych RRU dla potrzeb obsługi ww. anten sektorowych.

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

## 9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę  Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik  A  B  C  D  
Liczba egzemplarzy załącznika \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_

- Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:  
 elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych  papierowej.
- Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.
- Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej i opisowej.
- Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
- Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.
- Inne w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):

Analiza środowiskowa.

## 9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.



**PODPIS ZAUFANY**  
SZYMON  
SIWIŃSKI  
01.12.2023 20:17:53 (GMT+1)  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

Podpis: ..... Data: .....

- 1) Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).
- 2) Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 3) Nieobowiązkowo
- 4) Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72, 802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- 5) W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 6) Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).
- 7) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli

występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

- 8) W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.
- 9) Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 10) W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań.
- 11) W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.
- 12) W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.
- 13) W przypadku określania zapotrzebowania należy podać jednostkę i czas, np.: m<sup>3</sup>/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „Inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).
- 14) Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.
- 15) W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę.





### PEŁNOMOCNICTWO Nr 12/06/2023

Działając jako osoby uprawnione do reprezentacji Spółki działającej pod firmą **P4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą i adresem w Warszawie przy ul. Wynalazek 1, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000217207, NIP: 951-21-20-077, kapitał zakładowy w wysokości 48.856.500,00 złotych („Spółka”), niniejszym udzielamy pełnomocnictwa:

**Panu Szymonowi Siwińskiemu**  
posiadającemu nadany numer PESEL 70042110319  
(„Pełnomocnik”)

- 1) do reprezentowania Spółki w negocjacjach związanych z:
  - najmem, dzierżawą lub innym sposobem korzystania z nieruchomości gruntowych, budynków, pomieszczeń oraz konstrukcji i urządzeń z nimi związanych, jak również ich części („Zasobów”),
  - wstępnego ustalenia warunków odpowiednich umów dotyczących korzystania z Zasobów,
  - ustalaniem we właściwych urzędach, organach administracji i instytucjach, wszelkich danych niezbędnych do zawarcia umów dotyczących Zasobów oraz ich właścicieli i użytkowników, oraz do podejmowania wszelkich czynności związanych z takimi negocjacjami;
- 2) do reprezentowania Spółki przed organami administracji publicznej we wszystkich instancjach, w sprawach związanych z prowadzoną przez Spółkę budową, eksploatacją i demontażem infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 3) do podpisywania oświadczeń o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane,
- 4) do składania w imieniu i na rzecz Spółki wniosków do Zakładów Energetycznych o przyłączenie do sieci energetycznej urządzeń sieci telekomunikacyjnej P4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zlokalizowanych na terenie województw: wielkopolskiego, lubuskiego i dolnośląskiego,
- 5) do reprezentowania Spółki w sprawach związanych z:
  - a) uzyskaniem warunków technicznych przyłączenia do sieci elektroenergetycznej stacji bazowych;
  - b) odbiorem warunków technicznych przyłączenia oraz umów o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej stacji bazowych;
  - c) prowadzeniem prac projektowych instalacji zasilającej stacje bazowe oraz ich uzgadnianie z Zakładem Energetycznym.

Niniejsze pełnomocnictwo nie umocowuje Pełnomocnika do zawierania jakichkolwiek umów lub porozumień lub do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Spółki i na jej rzecz.

Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia do ustanawiania pełnomocników dalszych.

Pełnomocnictwo wygasa w przypadku zaistnienia jednego z poniżej wymienionych zdarzeń:

- 1) z chwilą odwołania pełnomocnictwa,
- 2) w innych przypadkach określonych przepisami prawa.

Warszawa, 23.06.2023 r.

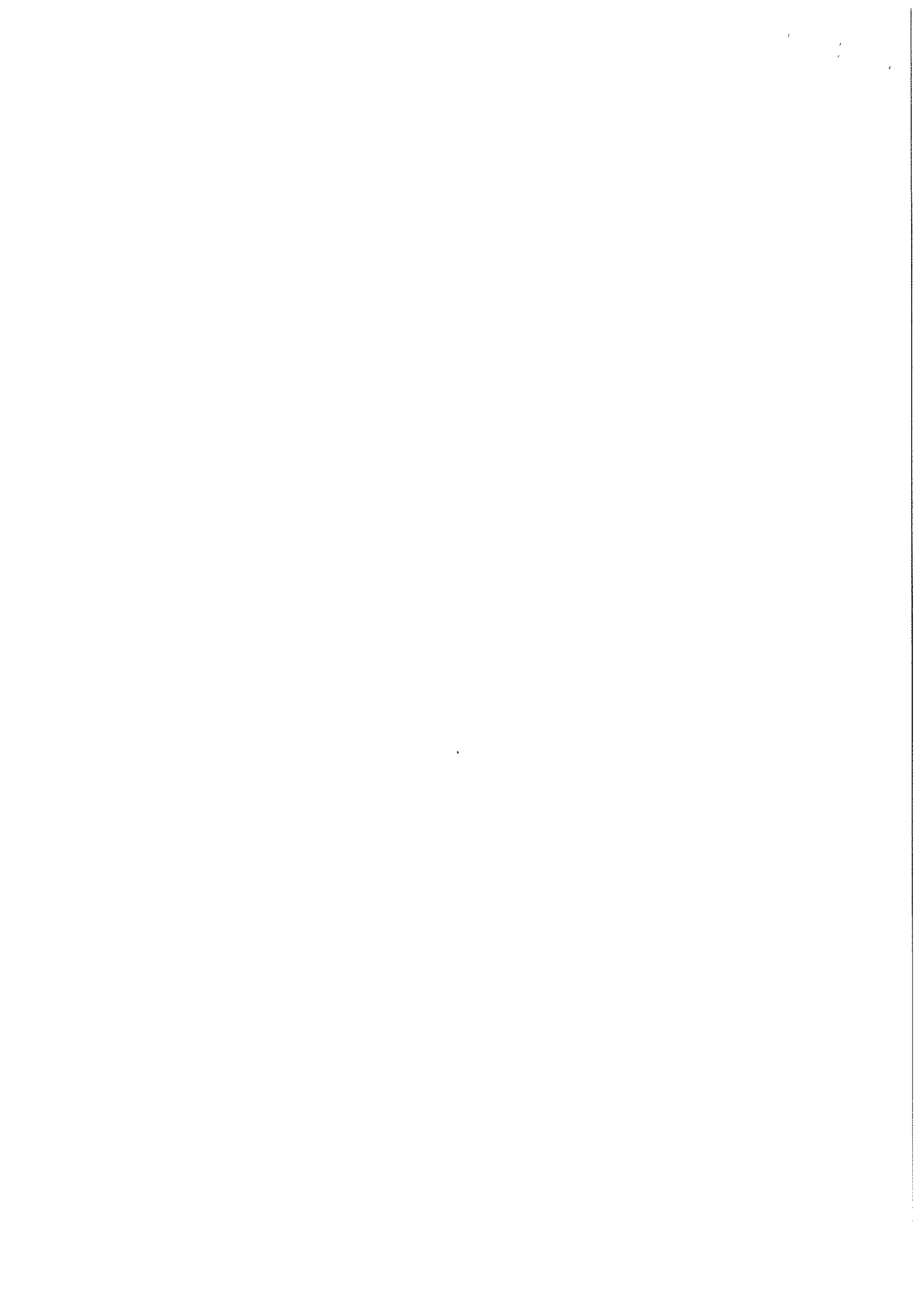
W imieniu Spółki:

Dokument podpisany  
przez MICHAŁ  
ANDRZEJ ZIÓLKOWSKI  
Data: 2023.06.23 11:30:24  
CEST

Signature Not Verified

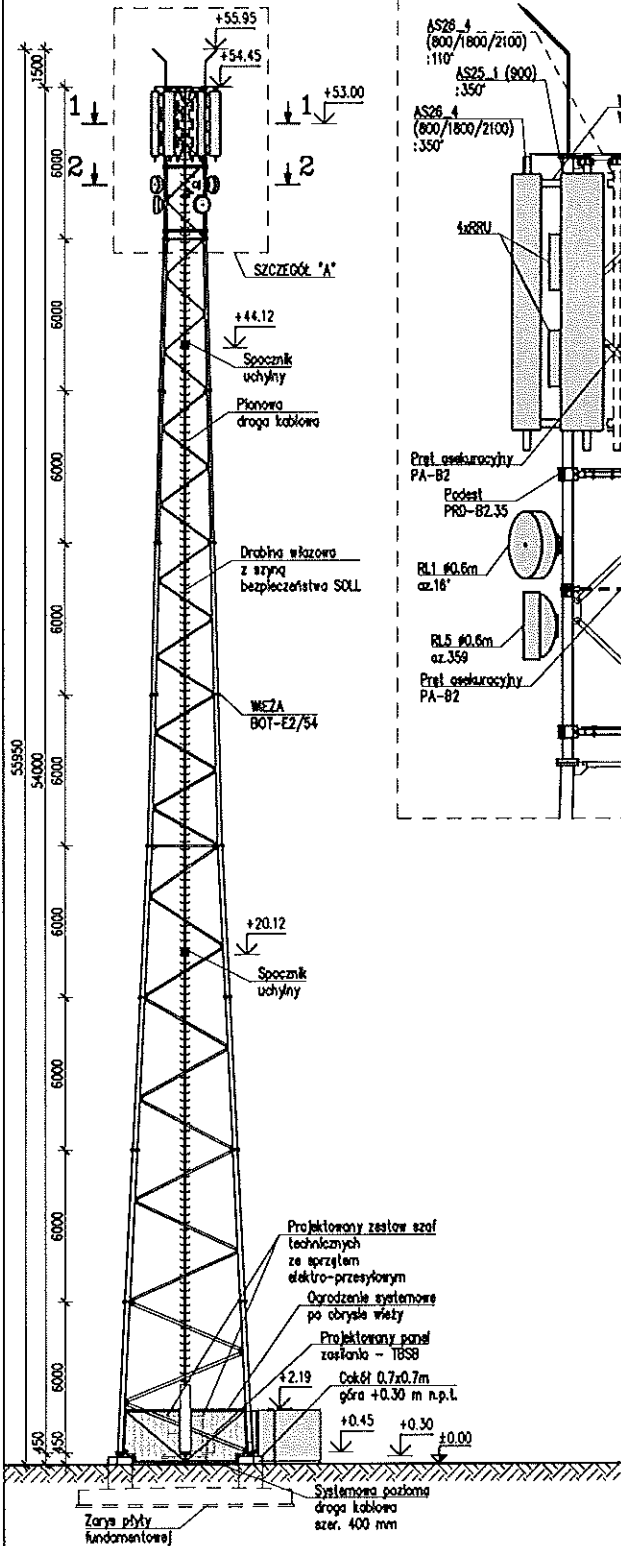
Dokument podpisany przez  
Beata Zborowska

Data: 2023.06.23 12:05:15 CEST



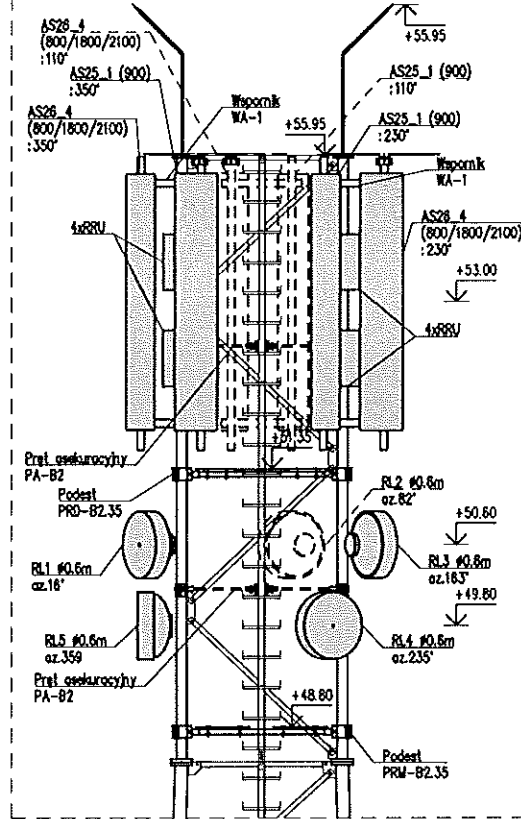
# WIDOK WIEŻY

SKALA 1:200



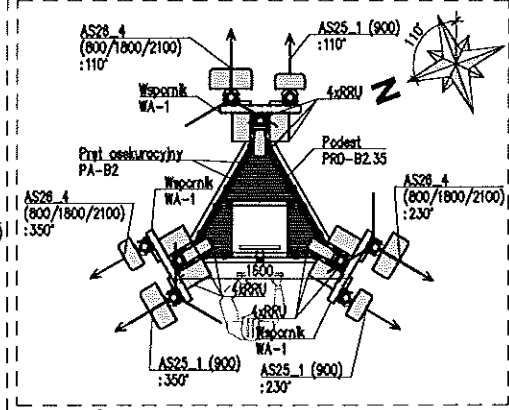
# SZCZEGÓŁ "A"

SKALA 1:50



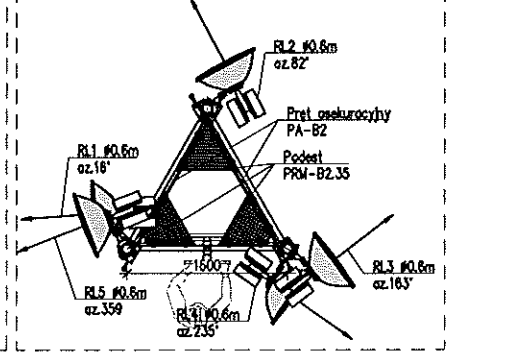
# PRZEKRÓJ 1-1

SKALA 1:50



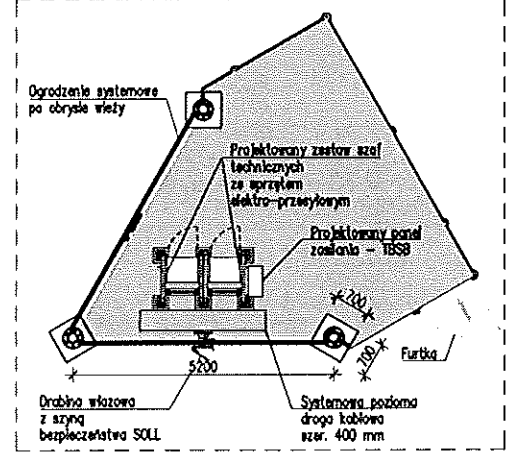
# PRZEKRÓJ 2-2

SKALA 1:50



# RZUT PRZYZIEMIA

SKALA 1:100




Jednostka projektowa: F.U.H. "KLM System" ul. Średzka 12/4 62-025 Kozłozyn		Inwestor: P4 Sp. z o.o. ul. Wyzalozek 1 02-677 Warszawa		<b>PLAY</b>
Obiekt: Stacja GNR3124A, 62-240 Trzemeszno, m. Wymysłowa, dz. nr 9/1, obręb 0030 Wymysłowa, woj. wielkopolskie		Stadium: Projekt wstępny TSSB		
Imię i nazwisko: Opracował: Szymon Świątki		Numer uprawnień: -		Podpis:
Nazwa rysunku: WIDOK WIEŻY BOT-E2/54 PRZEKRÓJE 1-1, 2-2		Nr rys: 02		Data: 10.2023 r. Strona: 1:200/1:50



**DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI  
NA ŚRODOWISKO  
ORAZ PREZENTACJA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA**

**INSTALACJA TELEFONII KOMÓRKOWEJ P4  
GNI3124A**

Adres:	<b>62-420 Trzemeszno, m. Wymysłowo, dz. nr 9/1, pow. gnieźnieński</b>
Inwestor:	<b>P4 Sp. z o.o. ul. Wynalazek 1 02-677 Warszawa</b>
Wykonanie:	<b>mgr inż. Albert Zych</b>  Signed by / Podpisano przez: Albert Adam Zych Date / Data: 2023-10-16 10:11

---

Październik 2023

## 1. INFORMACJE WSTĘPNE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest instalacja radiokomunikacyjna telefonii komórkowej P4, której anteny są planowane do instalacji na wieży stalowej w miejscowości Wymysłowo, działka nr 9/1, pow. gnieźnieński.

Inwestorem jest P4 Sp. z o.o., ul. Wynałazek 1, 02-677 Warszawa.

## 2. PODSTAWY OPRACOWANIA

### Źródła informacji

- dane techniczne urzędzeń uzyskane od Inwestora,
- dane lokalizacyjne uzyskane od Inwestora,
- mapa zasadnicza,
- zdjęcia satelitarne,
- budżet mocy planowanej instalacji.

### Akty prawne:

- ✓ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021, poz. 1973 t.j.)
- ✓ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448)

Tabela 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku podaje zakresy częstotliwości pól elektromagnetycznych, dla których określa się parametry fizyczne charakteryzujące oddziaływanie pól elektromagnetycznych na środowisko oraz dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, charakteryzowane przez dopuszczalne wartości parametrów fizycznych dla miejsc dostępnych dla ludności.

Dla miejsc dostępnych dla ludności rozumianych zgodnie z art. 124 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska jako wszelkie miejsca, z wyjątkiem miejsc, do których dostęp ludności jest zabroniony lub niemożliwy bez użycia sprzętu technicznego, ustalone według istniejącego stanu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości – parametry charakteryzujące oddziaływanie pola elektromagnetycznego na środowisko reprezentują wartości graniczne natężenia pola elektrycznego i magnetycznego oraz gęstości mocy.

W przypadku pól elektromagnetycznych rozpatrywanej instalacji dopuszczalny poziom promieniowania niejonizującego charakteryzowany jest przez wartość **równoważnej gęstości mocy** dla pól elektromagnetycznych w zależności od zakresu częstotliwości pola elektromagnetycznego:

- dla zakresu częstotliwości od 400 MHz do 2000 MHz – gęstość mocy wynosi  $f/200$ , gdzie  $f$  oznacza wartość częstotliwości pola elektromagnetycznego,
- dla zakresu częstotliwości od 2 GHz do 300 GHz – gęstość mocy wynosi  $10 \text{ W/m}^2$ .

Obliczenie wartości dopuszczalnych gęstości mocy  $S$  wykonano zgodnie z metodologią przedstawioną w obowiązującym Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448).

W tabeli przedstawiono zakresy pasm częstotliwości pól E-M, dla których wyznaczono przyjęte do obliczeń, dopuszczalne wartości gęstości mocy  $S$ . Przyjęte częstotliwości z dolnego zakresu pasma radiowego odpowiadają najbardziej rygorystycznym wymaganiom środowiskowym.

Lp.	Zakres częstotliwości pola E-M określony w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448).	f (MHz)	Norma gęstości mocy $S$ (W/m <sup>2</sup> ) wyznaczona dla operatora P4 sp. z o.o. / Play	
			wartość wyznaczona analitycznie przed zaokrągleniem	wartość po zaokrągleniu (przyjęta do obliczeń)
1	800 MHz	790	3,95	3,90
2	900 MHz	880	4,40	4,40
3	1800 MHz	1710	8,55	8,50
4	2100 MHz	≥2000	10,00	10,00
5	2600 MHz	≥2000	10,00	10,00

Spełnienie wymagania dotyczącego nie przekraczania powyższych poziomów w miejscach dostępnych dla ludności jest wystarczającym warunkiem spełnienia przepisów.

### 3. METODA OBLICZEŃ

W przypadku rozpatrywanej instalacji jedynym źródłem energii elektromagnetycznej wypromieniowywanej do otoczenia są anteny nadawcze instalacji radiokomunikacyjnej. Same urządzenia i tory antenowe są ekranowane i praktycznie nie wypromieniowują do otoczenia energii elektromagnetycznej istotnej ze względu na oddziaływanie biologiczne.

Opracowanie zawiera obliczenia rozkładów natężeń pola elektromagnetycznego w otoczeniu instalacji radiokomunikacyjnej z wykorzystaniem podstawowej zależności pomiędzy gęstością mocy pola (gęstość strumienia energii elektromagnetycznej), mocą promieniowaną, odległością od anteny i funkcją tłumienia gęstości mocy pola elektromagnetycznego przy zmianie kąta odchylenia od kierunku maksymalnego promieniowania.

Uwzględniając powyższe, obliczono zasięgi obszarów pól o poziomie równym wartości granicznej gęstości mocy korzystając z zależności:

$$S = \frac{P_{pr}}{4\pi r^2} f(\theta)$$

gdzie:

- S - gęstość mocy [W/m<sup>2</sup>] (wartość graniczna gęstości mocy),
- P<sub>pr</sub> - moc promieniowana [W],
- r - odległość od anteny [m],
- f(θ) - funkcja tłumienia gęstości mocy pola przy zmianie kąta odchylenia od kierunku maksymalnego promieniowania w płaszczyźnie poziomej lub pionowej.

Przy czym obliczenia mocy promieniowanej dla anten zostały wyznaczone w oparciu o budżet mocy w poszczególnych sektorach: maksymalne planowane moce wyjściowe dla poszczególnych anten, zyski anten oraz tłumienie kabli antenowych i innych urządzeń.

$$P_{pr} [\text{dBm}] = P + G - A$$

gdzie:

- P - Moc wyjściowa anteny na system w danym sektorze [dBm]
- G - Zysk energetyczny anteny [dBi]
- A - Tłumienie toru antenowego [dB]

W przypadku N35 obliczenie mocy promieniowanej wykonywane jest wg wzoru odpowiedniego dla specyfiki działania w/w systemu :

$$P_{pr} [\text{dBm}] = 10 \cdot \text{Log} (C_p \cdot P_{RF} \cdot P_{NOM}) + 30 + T + G - A$$

gdzie:

- C<sub>p</sub> - Cykl pracy nadajnika Nad/Odb [%]
- P<sub>RF</sub> - Współczynnik mocy emitowanej do znamionowej [%]
- P<sub>NOM</sub> - Znamionowa moc doprowadzona z nadajnika na system w danym sektorze [W]
- T - Tolerancja mocy nadajnika [dB]
- G - Zysk energetyczny anteny [dBi]
- A - Tłumienie toru antenowego [dB]

Moce wyjściowe dla poszczególnych anten deklaruje inwestor/operator na podstawie swoich analiz technicznych (zobacz pkt. 8 załącznika do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 258 z późn. zm.) zgodnie z którym „Przez maksymalne parametry pracy instalacji lub urządzenia rozumie się parametry określone dla pracy tej instalacji lub tego urządzenia w warunkach maksymalnego występującego lub planowanego obciążenia, deklarowane przez prowadzącego tę instalację



lub użytkownika tego urządzenia." Moce wyjściowe, tłumienia kabli oraz pochylenia anten są dobierane indywidualnie dla każdej instalacji. Obliczenia i rysunki wykonano przyjmując warunki nadawania określone przez inwestora. Przyjęcie powyższego sposobu postępowania potwierdził Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie w uchwale z dnia 7 listopada 2022 roku wydanej w sprawie do sygnatury akt: II OPS 1/22 w której uzasadnieniu podkreślił, że „Nie ma zatem podstaw do rozpatrywania przedsięwzięcia w innym zakresie, tj. innym układzie i nachyleniu do gruntu anten niż wskazuje inwestor w karcie przedsięwzięcia czy dokumentacji projektowej. Podane parametry są wiążące zarówno dla organów, jak i inwestora na wszystkich dalszych etapach realizacji inwestycji.”.

#### 4. WYNIKI OBLICZEŃ

Załączona tabela przedstawia wyniki obliczeń zasięgów występowania obszarów pól elektromagnetycznych o poziomach wyższych od granicznych przewidzianych w przepisach prawa dla miejsc dostępnych dla ludności.

Załączone rysunki prezentują w sposób graficzny wyniki obliczeń (w płaszczyźnie poziomej i pionowej).

Wszystkie rysunki uwzględniają ukształtowanie terenu oraz aktualną zabudowę.

#### 5. WNIOSKI

Na podstawie przeprowadzonych analiz stwierdzono, że dla przedstawionej przez Inwestora konfiguracji anten obszary pól elektromagnetycznych o poziomach wyższych od granicznych statuowanych w przepisach prawa dla miejsc dostępnych dla ludności występować będą wyłącznie w wolnej przestrzeni niedostępnej dla ludzi.

Zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. na mocy **artykułu 121 dotyczącego ochrony przed polami elektromagnetycznymi zapewniony jest jak najlepszy stan środowiska, ponieważ utrzymane są poziomy pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych.**

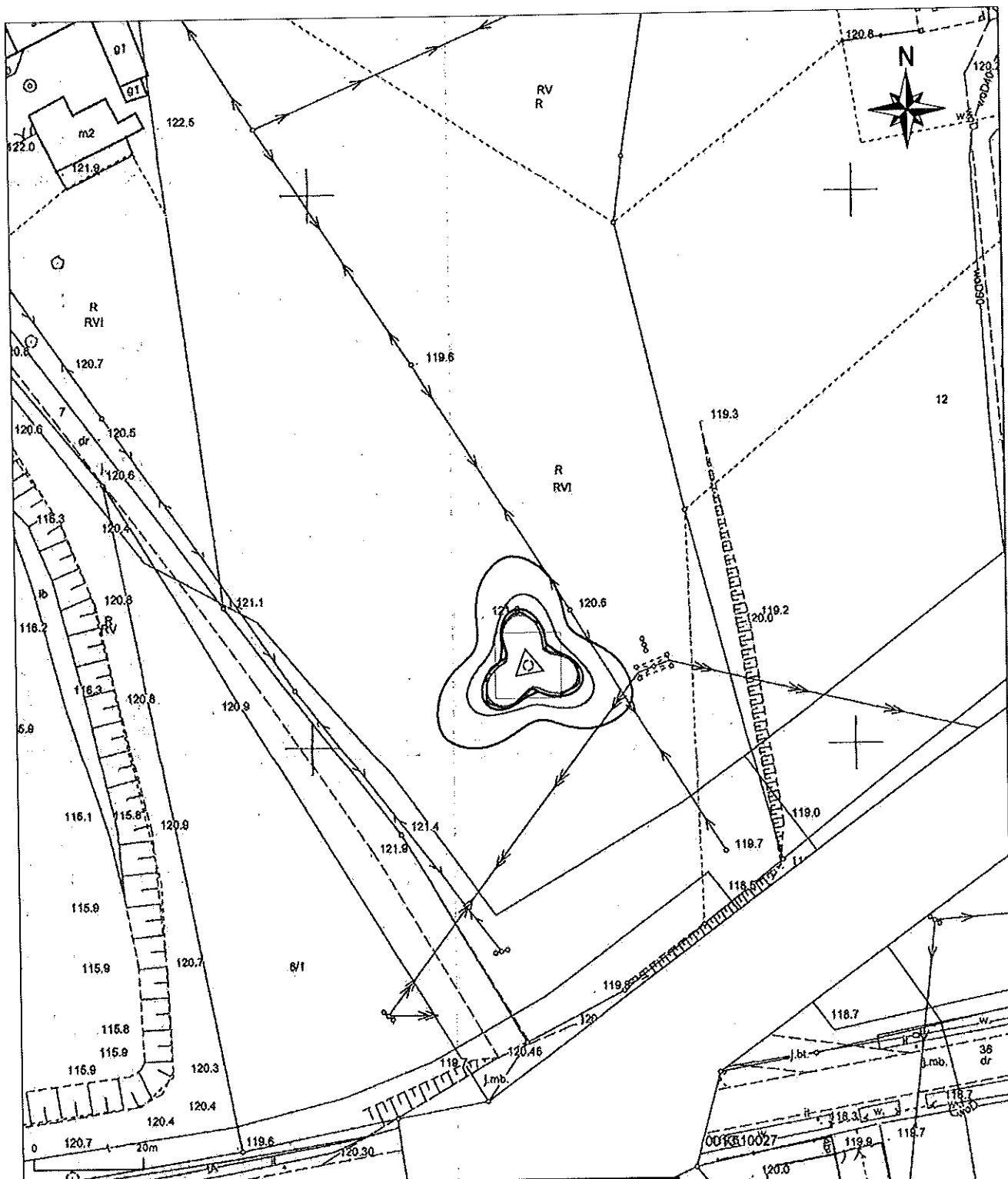
Niniejsze opracowanie nie zwalnia Inwestora ze spełnienia wymogów postawionych tego rodzaju instalacjom w odrębnych przepisach prawa - bezpośrednio po uruchomieniu instalacji należy wykonać pomiary poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku przez laboratorium badawcze certyfikowane przez Polskie Centrum Akredytacji. Jak podkreślił Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie w uzasadnieniu wyroku z dnia 11 października 2022 roku w sprawie do sygnatury akt: II OSK 3471/19 „...w przypadku ewentualnej zmiany zabudowy na inwestorze ...cięży w każdym czasie obowiązek zapewnienia jak najlepszego stanu środowiska. Tak więc w sytuacji zmiany otoczenia inwestycji w wyniku którego doszłoby do powstania nowych miejsc dostępnych dla ludności prowadzący instalację jest zobowiązany do podjęcia działań, które wyeliminują sytuację przekroczenia poziomów pól elektromagnetycznych do co najmniej dopuszczalnych, gdyby w wyniku powstania tych nowych miejsc dostępnych dla ludności zaistniałyby przekroczenia”.

W związku z wejściem w życie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 maja 2022r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2022 poz. 1071 z dnia 20 maja 2022r.), od dnia 4 czerwca 2022 roku zmianie uległy między innymi przepisy § 2 ust. 1 pkt 7) oraz § 3 ust. 1 pkt 8) Rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w wyniku czego instalacja telekomunikacyjna objęta niniejszym opracowaniem nie zalicza się do przedsięwzięć, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W wyniku opisanej powyżej nowelizacji każda inna instalacja radiokomunikacyjna nie podlega przepisom Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wobec czego brak jest podstawy prawnej dla dokonywania kwalifikacji pod względem oddziaływania na środowisko tego typu instalacji.

Tabela 1. Zasięgi występowania obszarów pól elektromagnetycznych o poziomach wyższych od dopuszczalnych.

Parametry systemów nadawczo-odbiorczych										
Charakterystyka promieniowania		Kierunkowa								
Rzeczywisty czas pracy [h/doba]		24								
Rodzaj wytwarzanego pola		stacjonarne								
Lp.	Typ anteny	Azymut [°]	Wysokość zawieszenia [m] n.p.t.	Pasma [MHz]	Moc nadajnika dla pasma [dBm]	Zakres tilt min-max [°]	Zasięg występowania obszarów pól elektromagnetycznych o poziomach wyższych od dopuszczalnych w płaszczyźnie poziomej dla: [m]			
							pojedynczej wiązki promieniowania		azymutu	
							tilt min	tilt max	tilt min	tilt max
1	AS25_1	110	53	900	49	0 - 10	8,5	8,4	19,1	18,7
2	AS26_4	110	53	800	52	0 - 10	11,8	11,5		
				1800	53	2 - 12	9,4	9,2		
				2100	53	2 - 12	9	8,5		
3	AS25_1	230	53	900	49	0 - 10	8,5	8,4	19,1	18,7
4	AS26_4	230	53	800	52	0 - 10	11,8	11,5		
				1800	53	2 - 12	9,4	9,2		
				2100	53	2 - 12	9	8,5		
5	AS25_1	350	53	900	49	0 - 10	8,5	8,4	19,1	18,7
6	AS26_4	350	53	800	52	0 - 10	11,8	11,5		
				1800	53	2 - 12	9,4	9,2		
				2100	53	2 - 12	9	8,5		



Rys.1

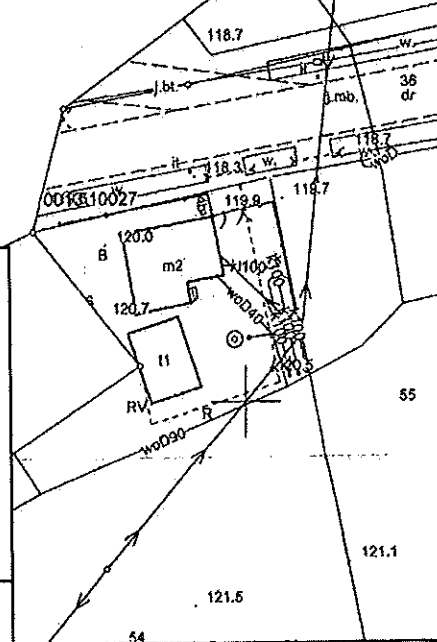
Graficzna prezentacja obszaru oddziaływania obiektu GNI3124A w płaszczyźnie poziomej. Zasięgi występowania promieniowania elektromagnetycznego o wartościach nie mniejszych niż dopuszczalne wartości:

- a. 3,9 W/m<sup>2</sup> dla pasma 800MHz
- b. 4,4 W/m<sup>2</sup> dla pasma 900MHz
- c. 8,5 W/m<sup>2</sup> dla pasma 1800MHz
- d. 10 W/m<sup>2</sup> dla pasma od 2GHz do 300GHz

SKALA 1:1000 ARKUSZ A4

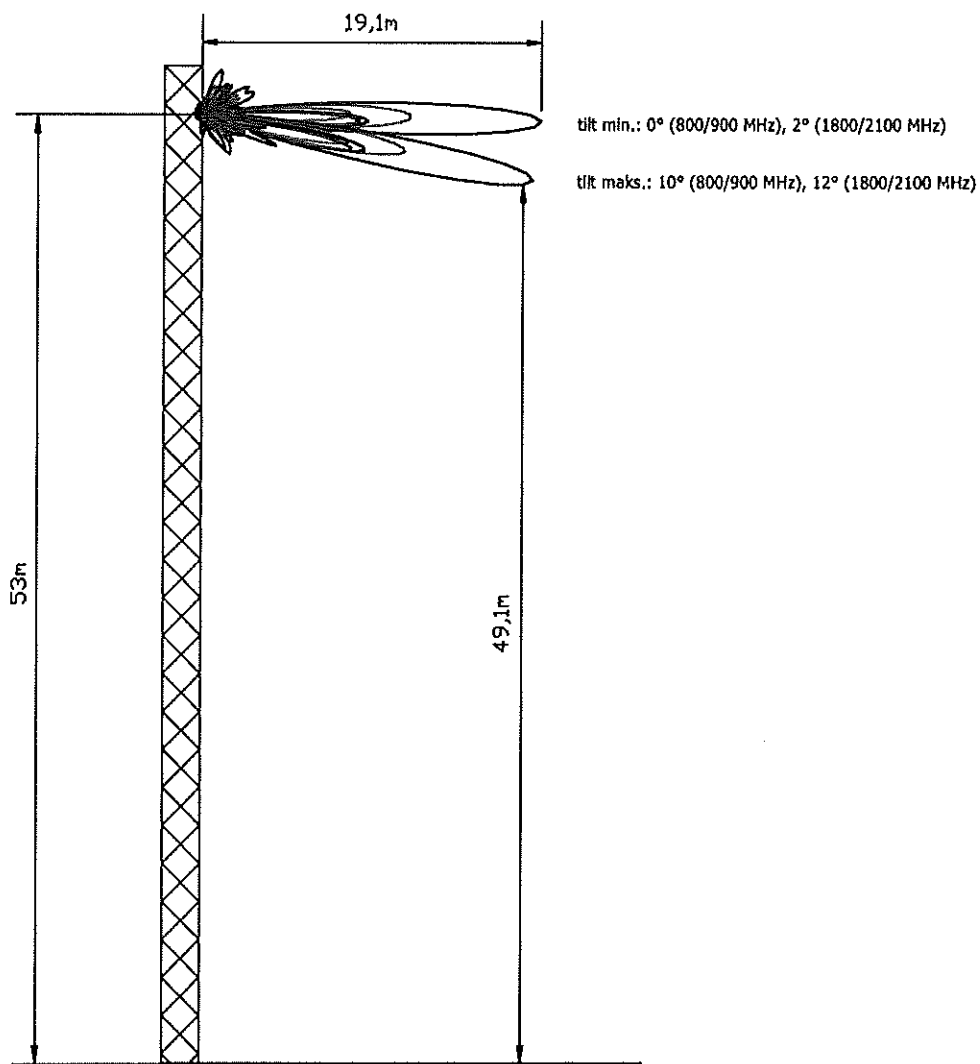
- |  |                                   |  |   |
|--|-----------------------------------|--|---|
|  | Anteny rozszewce P4 pasmo 800MHz  |  | Anteny rozszewce P4 pasmo od 2GHz do 300GHz |
|  | Anteny rozszewce P4 pasmo 900MHz  |  | Zasięg sumaryczny                           |
|  | Anteny rozszewce P4 pasmo 1800MHz |  |   |

wykonał:  
mgr Inż. Albert Zych



Antena AS25\_1 (900 MHz) az.110° wys. zaw. 53m n.p.t.

Antena AS26\_4 (800, 1800, 2100 MHz) az.110° wys. zaw. 53m n.p.t.








Rys.2a

Graficzna prezentacja obszaru oddziaływania obiektu GNI3124A w płaszczyźnie pionowej. Zasięgi występowania promieniowania elektromagnetycznego o wartościach nie mniejszych niż dopuszczalne wartości:

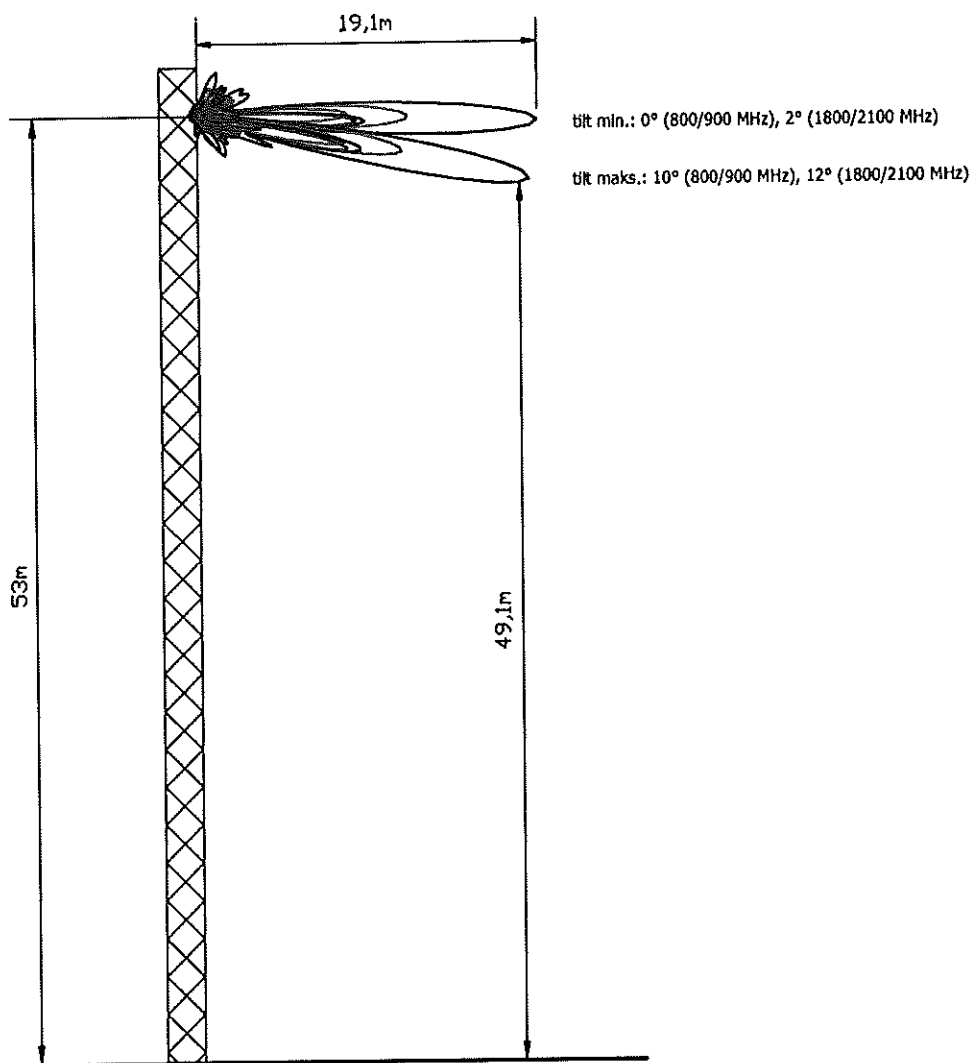
- a. 3,9 W/m<sup>2</sup> dla pasma 800MHz      c. 8,5 W/m<sup>2</sup> dla pasma 1800MHz  
b. 4,4 W/m<sup>2</sup> dla pasma 900MHz      d. 10 W/m<sup>2</sup> dla pasma od 2GHz do 300GHz

SKALA 1:400 ARKUSZ A4

- |  |  |
|--|--|
|  Anteny rozsiewcze P4 pasmo 800MHz  |  Anteny rozsiewcze P4 pasmo od 2GHz do 300GHz |
|  Anteny rozsiewcze P4 pasmo 900MHz  |  |
|  Anteny rozsiewcze P4 pasmo 1800MHz |  Zasięg sumaryczny                            |

wykonał:  
mgr Inż. Albert Zych

Antena AS25\_1 (900 MHz) az.230° wys. zaw. 53m n.p.t.  
 Antena AS26\_4 (800, 1800, 2100 MHz) az.230° wys. zaw. 53m n.p.t.


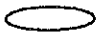





Rys.2b

Graficzna prezentacja obszaru oddziaływania obiektu GNI3124A w płaszczyźnie pionowej. Zasięgi występowania promieniowania elektromagnetycznego o wartościach nie mniejszych niż dopuszczalne wartości:

- |  |  |
|--|--|
| a. 3,9 W/m <sup>2</sup> dla pasma 800MHz | c. 8,5 W/m <sup>2</sup> dla pasma 1800MHz          |
| b. 4,4 W/m <sup>2</sup> dla pasma 900MHz | d. 10 W/m <sup>2</sup> dla pasma od 2GHz do 300GHz |

SKALA 1:400 ARKUSZ A4

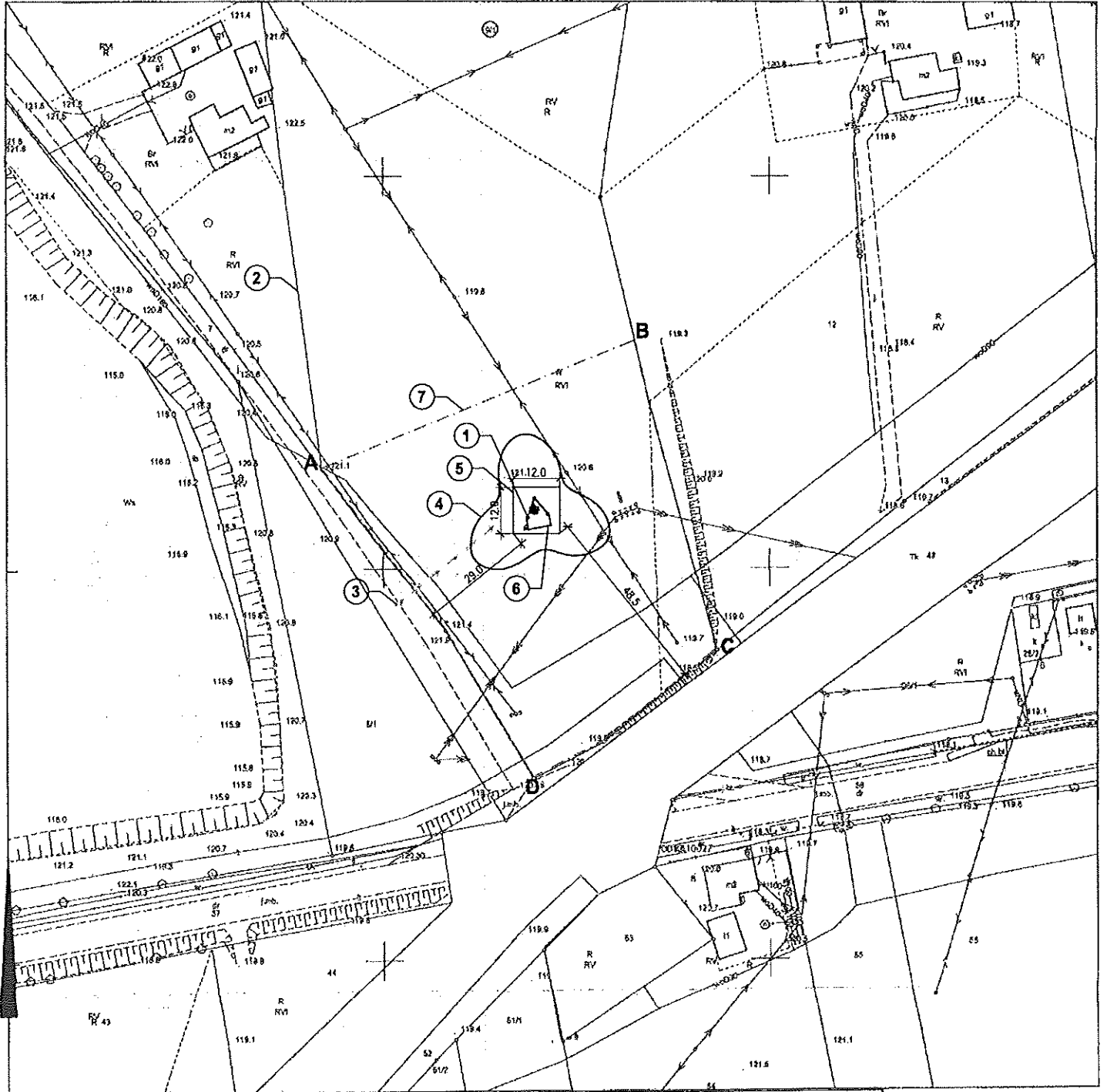
- |  |  |
|--|--|
|  Anteny rozsiewcze P4 pasmo 800MHz  |  Anteny rozsiewcze P4 pasmo od 2GHz do 300GHz |
|  Anteny rozsiewcze P4 pasmo 900MHz  |  Zasięg sumaryczny                            |
|  Anteny rozsiewcze P4 pasmo 1800MHz |  |

wykonał:  
mgr inż. Albert Zych

Powiatowy Zarząd  
Geodezji, Kartografii, Kształtu  
i Nieruchomości  
w Gnieźnie  
02-200 Gniezno, al. Reymonta 21B  
tel. 61 641 03 53  
NIP 764-247-20 26, REG. 001004824

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000

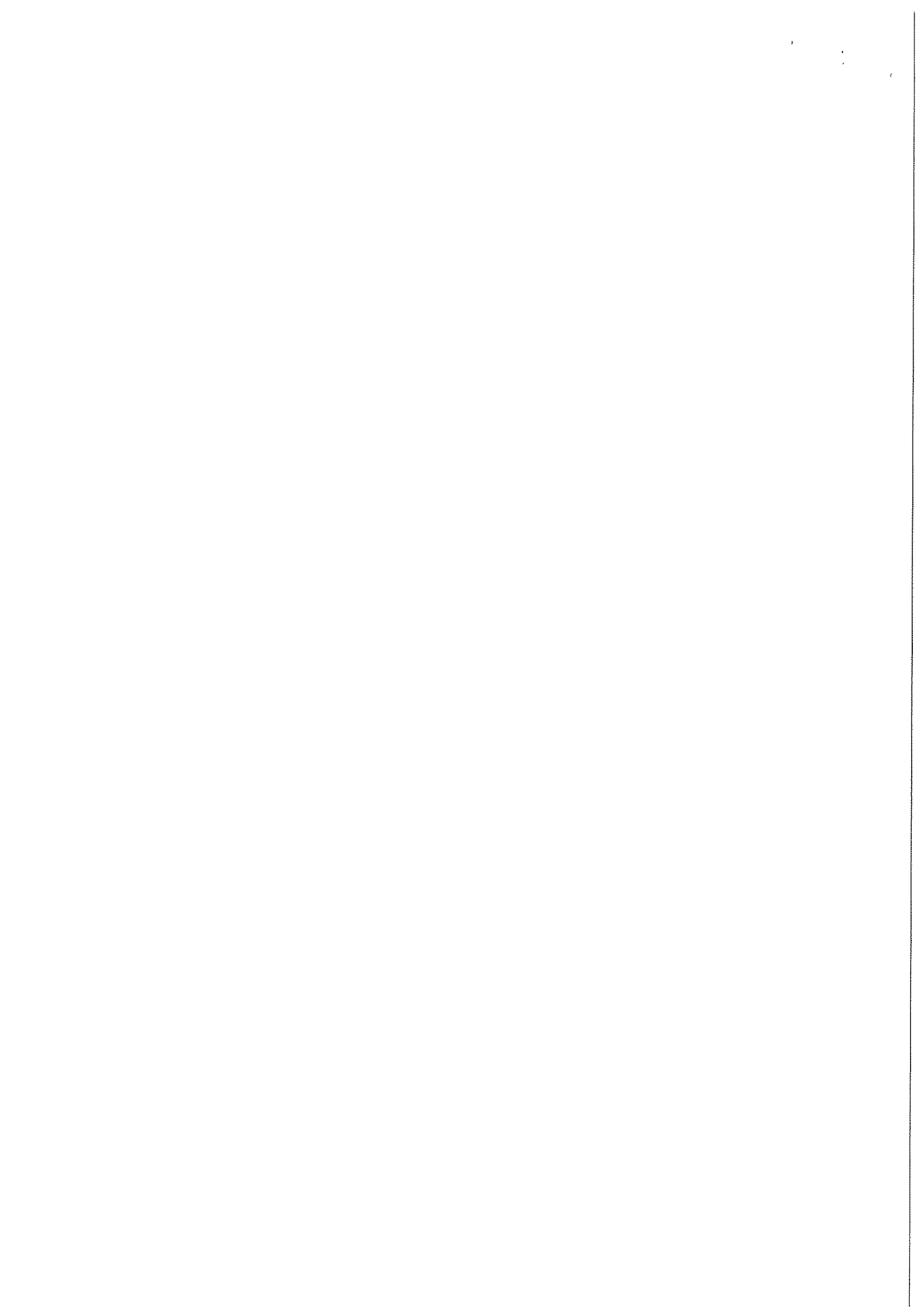


LEGENDA:

1. PROJ. WIEŻA STALOWA
  2. ISTNIEJĄCA GRANICA DZIAŁKI
  3. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ
  4. ZASĘG ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
  5. TEREN PODLEGAJĄCY PRZEKSZTAŁCENIU - 144,0m<sup>2</sup>
  6. OGRÓDZENIE STACJI BAZOWEJ
  7. GRANICA TERENU INWESTYCJI
- OZNACZENIE LITEROWE GRANICY TERENU INWESTYCJI - A, B, C, D (...), A

GK.U.6642.2675.2023  
Gniezno, dn. 21-09-2023 r.  
Wykonał: Julia Marcinkowska

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GNIEZNIENSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZGIK.7541
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	21-09-2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z M.P. Starosty Gnieźnieńskiego Marek...





## Dokument elektroniczny

---

### Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-12-02

### Dane nadawcy

SZYMON SIWIŃSKI  
PESEL: 70042110319  
Telefon: +48693541921  
Email: klm\_system@interia.pl

### Dane adresata

URZĄD MIEJSKI TRZEMESZNA (62-240 TRZEMESZNO, WOJ. WIELKOPOLSKIE)

## WNIOSEK

### Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego stacja bazowa sieci Play nr GNI3124A

Przekazuję w załączeniu wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla stacji bazowej telefonii komórkowej sieci Play nr GNI3124A.

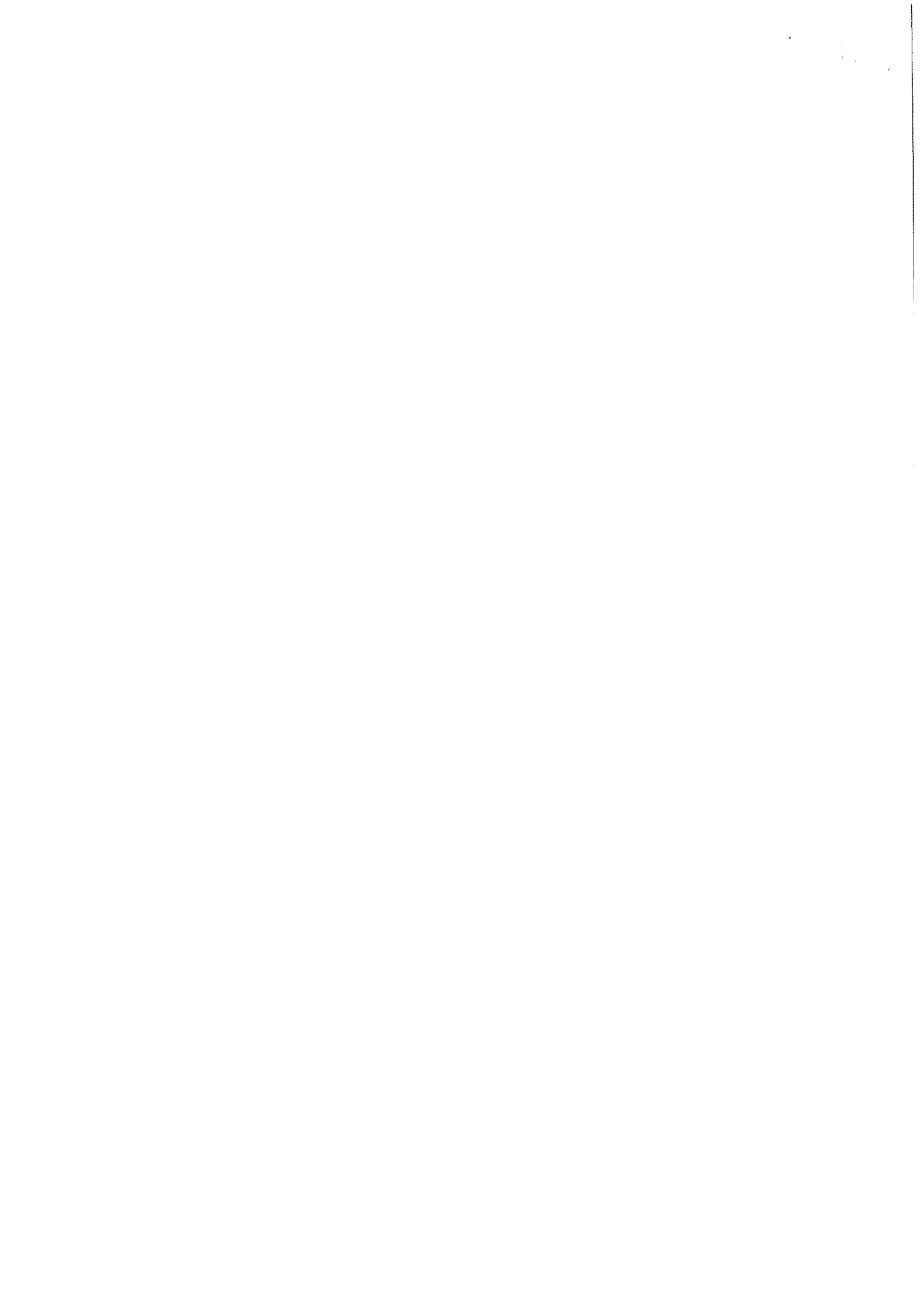
### Załączniki:

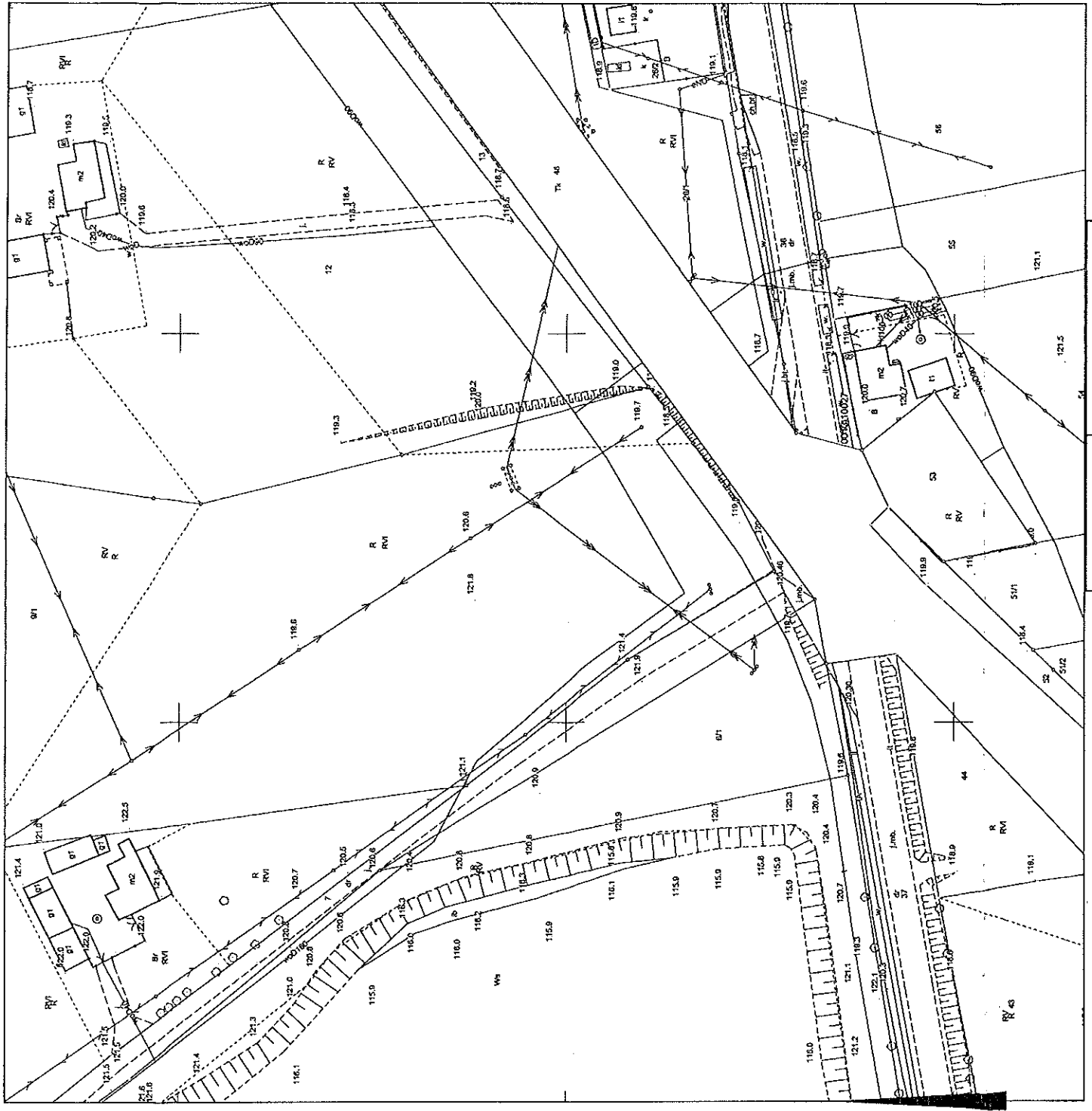
1. [12.06.2023 Szymon Siwiński PoA el - SA BP ZE.pdf](#) - pełnomocnictwo
2. [wniosek DLICP\\_GNI3124A\\_Wymysłowo\\_P4.pdf](#) - wniosek
3. [mapa\\_zal\\_graf\\_wn\\_DLICP\\_GNI3124A.pdf](#) - załącznik graficzny nr 1
4. [20231016\\_GNI3124A\\_GMO-sig.pdf](#) - dokumentacja środowiskowa
5. [02\\_TSSR\\_GNI3124A\\_02\\_00\\_Widok\\_przekroje\\_wiezy-02\\_00.pdf](#) - załącznik graficzny nr 2
6. [mapa\\_DCO\\_GNI3124A.tif](#) - mapa zasadnicza
7. [licencja\\_mapa\\_DCO\\_GNI3124A.pdf](#) - licencja mapa
8. [opłaty\\_skarbowe\\_wn\\_DLICP.pdf](#) - opłaty
9. [warunki\\_przyłączenia.pdf](#) - warunki

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:  
2023-12-02T16:57:05.416+01:00

---

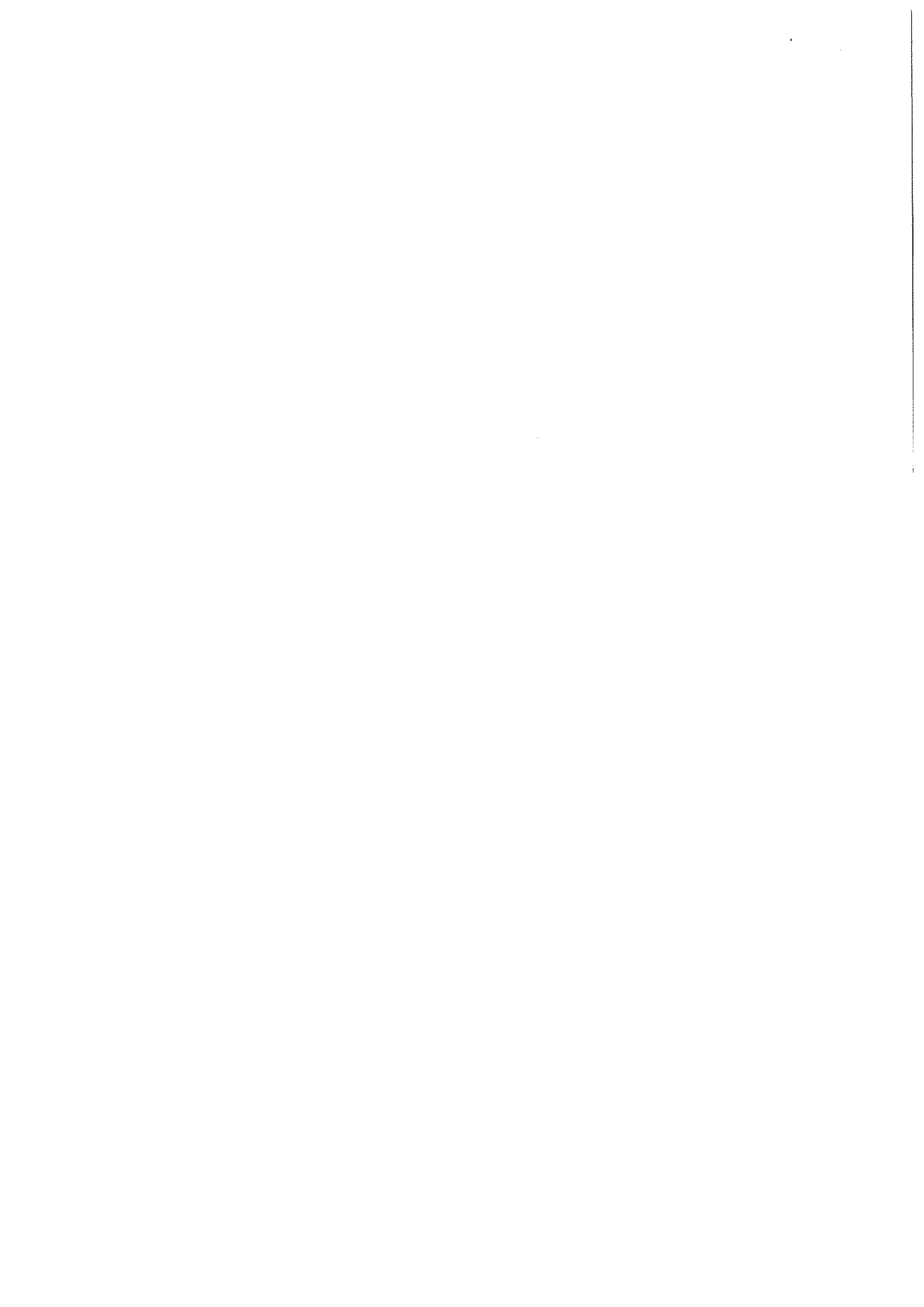
### Podpis elektroniczny





Nazwa organu prowadzącego  
państwowy zasób geodezyjny  
i kartograficzny

STAROSTA GNIEZNIENSKI



ENEA Operator sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz  
Rejon Dystrybucji Mogilno  
ul. Obrońców Mogilna 5  
88-300 Mogilno  
tel. 48 / 52 313 23 10

Mogilno, 07.11.2023 r.

52855/2023/OD1/ZR5

P4 Sp. z o.o.  
ul. Wynalazek 1  
02-677 Warszawa

**Warunki przyłączenia  
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

Stacja bazowa telefonii komórkowej Play nr GNI3124A, Wymysłowo, , dz. nr 9/1  
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego  
z mocą przyłączeniową 16 kW  
na napięciu 0,4 kV  
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

**I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:**

Miejscem przyłączenia będzie obw. 200 zasilany ze stacji transformatorowej nr 50213 o nazwie Kozłówko 1 z transformatorem o mocy 63 kVA, ist. słup linii nN nr 207.

**II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:**

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator sp. z o.o.:

Wykonać przyłącze NAYY-J 4x35 mm<sup>2</sup> od istniejącego słupa linii nN nr 207 do projektowanego złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P.

Ustawić złącze kablowo-pomiarowe ZK1x-1P przy ogrodzeniu proj. stacji telefonii komórkowej (od strony drogi dojazdowej).

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o.:

Sieć istniejąca - bez zmian.

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

Przygotować instalację zalicznikową.

**III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:**

Zaciski na listwie zaciskowej w złączu kablowo - pomiarowym w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

**IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:**

W projektowanym złączu kablowo-pomiarowym ZK1x-1P.

**V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:**

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego licznika energii czynnej przystosowanego do plombowania.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

**VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:**

Zabezpieczenie główne 3x25A (ogranicznik mocy) w projektowanym złączu kablowo-pomiarowym ZK1x-1P.

**VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:**

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym  $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ .

**VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:**

Sieć niskiego napięcia ENEA Operator sp. z o.o. pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej.

**IX. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZABEZPIECZENIA SIECI PRZED POWODOWANIEM ZAKŁÓCEŃ ELEKTRYCZNYCH:**

Instalowane urządzenia w sieci nie mogą wprowadzać zakłóceń w pracy sieci i instalacji innych odbiorców, ani

też powodować pogorszenia parametrów technicznych energii elektrycznej, określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623).

X. SCHEMAT ELEKTRYCZNY W ZAŁĄCZENIU (dla podmiotów dotyczących II i III gr przyłączeniowej)

XI. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Dokumentacja projektowa w zakresie urządzeń ENEA Operator sp. z o.o. opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: [www.operator.enea.pl](http://www.operator.enea.pl). Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o. ze wskazaniem ewentualnych odstępstw, dopuszczonych wg zasad określonych w tych Standardach.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:  
k/o  
a/a ZR

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Mogilna  
*Grabiński*  
Romuald Grabiński

## Licencja nr GK.U.6642.2675.2023\_3003\_CL2

1. Nazwa organu wydającego licencję:  
STAROSTA GNEŹNIEŃSKI

2. Licencjodawca: Usługi Przedstawicielskie Maciej Nowacki  
Konfederacka 4a/26, Poznań

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru / obiektu, do którego odnosi się licencja <sup>1</sup>
1	Arkusze mapy zasadniczej w postaci drukowanej		2023-09-21	Wymysłowo dz. 9/1 wg zasięgu

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjodawcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjodawcę do wykorzystania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego<sup>2</sup>  
dla dowolnych potrzeb

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

*Julia Marcinkowska*

Referent Powiatowego Ośrodka

.....Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.....

(podpis organu lub upoważnionej osoby<sup>3</sup>)

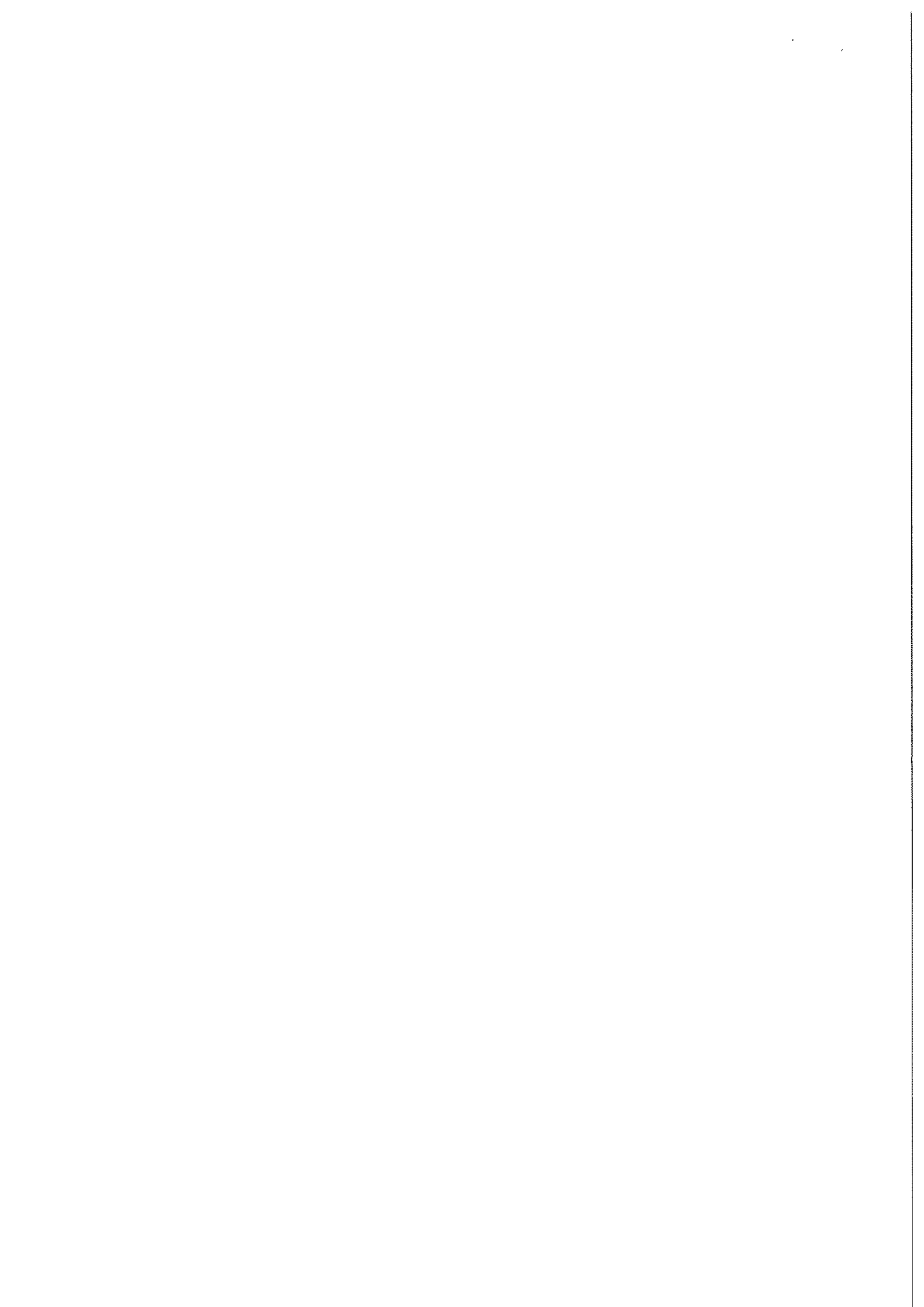
Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2020, poz 276 z późn. zm.), kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

<sup>1</sup> Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGiB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu kodów mapy, współrzędnych poligonu

<sup>2</sup> Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji

<sup>3</sup> Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera

1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji;  
2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1);  
3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne,  
4) klauzulę, że zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;







## Transakcja złożona poprzez usługi bankowości elektronicznej

Z rachunku	28 1090 1737 0000 0000 7211 9984
Dane nadawcy	FIRMA USŁUGOWO HANDLOWA KLM SYSTEM SZYMON SIWIŃSKI UL. ŚREDZKA 12/4 62-025 KOSTRZYN
Na rachunek	47 1020 4027 0000 1102 1417 2011
Dane odbiorcy	Gmina Trzemeszno
Tytułem	opłata skarb.za pełnomocn. Szymona Siwińskiego-dot.stacji baz.tel.kom.sieci P4 nr GNI3124A; m. Wymysłowo, dz. nr 9/1
Kwota przelewu	17,00 PLN
Data wykonania	2023-12-01
Typ przelewu	Przelew złotowy na rachunek obcy, elixir
Status	Wykonany
Numer transakcji	1320981
Źródło transakcji	Santander Bank Polska

Dokument jest wydrukiem komputerowym i nie wymaga dodatkowych podpisów oraz stempla bankowego.

Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, przy al. Jana Pawła II 17, 00-854 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000008723. NIP 896-000-56-73. REGON 930041341. Wysokość kapitału zakładowego 1 021 893 140 zł. Wysokość kapitału wpłaconego 1 021 893 140 zł.

**Transakcja złożona poprzez usługi bankowości elektronicznej**

Z rachunku	28 1090 1737 0000 0000 7211 9984
Dane nadawcy	FIRMA USŁUGOWO HANDLOWA KLM SYSTEM SZYMON SIWIŃSKI UL. ŚREDZKA 12/4 62-025 KOSTRZYN
Na rachunek	47 1020 4027 0000 1102 1417 2011
Dane odbiorcy	Gmina Trzemeszno
Tytułem	opłata skarb.za wydanie decyzji lokalizacyjnej-dot.stacji baz.tel.kom.sieci P4 nr GNI3124A; m. Wymysłowo, dz. nr 9/1
Kwota przelewu	598,00 PLN
Data wykonania	2023-12-01
Typ przelewu	Przelew złotowy na rachunek obcy, elixir
Status	Wykonany
Numer transakcji	1431382
Źródło transakcji	Santander Bank Polska

Dokument jest wydrukiem komputerowym i nie wymaga dodatkowych podpisów oraz stempla bankowego.

Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, przy al. Jana Pawła II 17, 00-854 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000008723. NIP 896-000-56-73. REGON 930041341. Wysokość kapitału zakładowego 1 021 893 140 zł. Wysokość kapitału wpłaconego 1 021 893 140 zł.